
PREKIŲ NUOMOS SUTARTIES BENDROJI DALIS

BENDROJI DALIS

1. SUTARTIES SĄVOKOS

Asmenys

- 1.1. **Igaliojusi organizacija** – juridinis asmuo, kuris vadovaujantis VPĮ 83 straipsnio arba atitinkamai PĮ 91 straipsnio nuostatomis arba kitais pagrindais įgaliojo Perkančiąją organizaciją procedūroms bei kitoms su Pirkimu susijusioms procedūroms iki Sutarties sudarymo atlikti.
- 1.2. **Ignitis grupės įmonės** – AB „Ignitis grupė“, jos tiesiogiai valdomi juridiniai asmenys ir kiti juridiniai asmenys, kurių dalininkė yra AB „Ignitis grupė“.
- 1.3. **Nuomininkas** – Sutarties SD nurodytas juridinis asmuo (Igaliojusi organizacija), laikinai valdantis ir naudojantis Nuomotojo perduotas Sutartyje nurodytas Prekes ir už tai mokantis nuomos mokesčių.
- 1.4. **Nuomotojas** – asmuo ar asmenų grupė, nurodytas (-a) šios Sutarties SD, perduodantis (-ys) Sutartyje nurodytas Prekes Nuomininkui laikinai valdyti ir naudotis.
- 1.5. **Perkančioji organizacija** – Nuomininko tinkamai įgaliotas juridinis asmuo Nuomininko vardu ir interesais organizuojantis ir vykdomas viešojo pirkimo procedūras pagal VPĮ arba PĮ.
- 1.6. **Subtiekėjas** – juridinis arba fizinis asmuo, kuris pasitelkiamas Sutarties ar jos dalies vykdymui pagal galiojančią tarpusavio sandorį su Nuomotoju. Nuomotojas privalo Pasiūlyme nurodyti Subtiekėją arba Sutarties dalį, kuriai vėliau bus pasitelktas Subtiekėjas (VPĮ 88 str./PĮ 96 str.).
- 1.7. **Šalis** – Nuomininkas arba Nuomotojas, kiekvienas atskirai. **Šalys** – Nuomininkas ir Nuomotojas abu kartu.
- 1.8. **Trečioji šalis** – bet kuris kitas fizinis arba juridinis asmuo, kuris nėra šios Sutarties Šalis.
- 1.9. **Ūkio subjektas** – juridinis arba fizinis asmuo, kurio pajėgumais remiasi Nuomotojas, kad atitiktų Pirkimo dokumentuose nustatytus kvalifikacijos reikalavimus (VPĮ 49 str./PĮ 62 str.). Tuo atveju, jei Nuomotojas tik remiasi kito ūkio subjekto ištekliais, bet ne pajėgumais dėl atitikimo Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams, toliau Sutartyje tokie ūkio subjektai vadinami **Trečiaisiais asmenimis**.

Bendrosios sąvokos

- 1.10. **Bendra Sutarties kaina** – Sutarties SD nurodyta bendra Sutarties galiojimo laikotarpiu išsinuomojamų Prekių nuomos kaina, kuri Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti viršyta (išskyrus atvejus, kai Sutartyje numatytas perskaičiavimas), Nuomininko mokama Nuomotojui už nuomojamas Prekes pagal Prekių nuomos įkainius (jei nurodyti), įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.11. **Paslaugos/Darbai** – su Prekių perdavimu ir Prekių nuoma visą Sutartyje nurodytą nuomos laikotarpį susiję Darbai ir Paslaugos. Techninėje specifikacijoje aiškiai numatytos Paslaugos ir (ar) Darbai, kuriuos savo jėgomis pagal Pasiūlyme nurodytus įkainius (kainą) atlieka Nuomotojas. Paslaugų ir Darbų atlikimui, kokybei, sankcijų taikymui, trūkumų šalinimui, apmokėjimui ir kt. taikomos visos Sutarties nuostatos ir subsidiniai teisės aktų nuostatos, kiek tam tikro santykio ar jo dalies nereglementuoja Sutartis.
- 1.12. **Pirkimas** – pagal Nuomininko pateiktą techninę užduotį Perkančiosios organizacijos vykdomas viešasis pirkimas Nuomininko naudai, siekiant sudaryti Sutartį.
- 1.13. **Prekės** – Sutarties SD nurodytos prekės Nuomotojo perduodamos Nuomininkui Sutartyje nustatytam nuomos laikotarpiui, įskaitant Nuomotojo atliekamus visus su Prekių nuoma susijusius Darbus, taip pat pristatymo, montavimo, diegimo, paleidimo ir kitas su jų tinkamu parengimu naudoti susijusias paslaugas.
- 1.14. **Prekių nuomos kaina/Prekių nuomos įkainis** – Sutartyje gali būti naudojama kaip sąvoka, apibrėžianti Prekių nuomos kainą, atskiros grupės kainą ar atskirą Prekės nuomos įkainį (Sutarties SD nurodyti įkainiai (jei nurodyti)) ir kuri nustatyta Sutartyje, pagal kuriuos Nuomininkas moka už nuomojamas Prekes, įskaitant visas išlaidas ir mokesčius.
- 1.15. **Prekių perdavimas** - apima Nuomotojo prievolę perduoti Prekes ir atlikti/suteikti visus susijusius darbus/paslaugas Sutartyje nurodytais terminais, jei Sutarties SD ar Techninėje specifikacijoje ar Užsakyme nenurodyta kitaip. Sutartyje nurodytas perdavimo terminas apima Prekių pristatymą bei visus susijusius darbus/paslaugas, kurie būtini, siekiant perduoti Nuomininkui visiškai įdiegtą, sumontuotą, sukonfigūruotą, veikiančią Pirkimo objektą, jei Sutarties SD ar Techninėje specifikacijoje ar Užsakyme nenurodyta kitaip. Nuomininkas turi teisę atsiimti Prekes ir Prekių buvimo ar kitoje Šalių sutartyje vietoje.
- 1.16. **Prekių trūkumai** – Prekių perdavimo priėmimo metu ar (ir) Sutarties galiojimo metu ar (ir) Prekių naudojimo metu Nuomininko ar (ir) trečiųjų šalių nustatyti Prekių kokybės neatitikimai Pirkimo dokumentų

(įskaitant, bet neapsiribojant Pirkimo dokumentuose nurodytus Prekių kokybės reikalavimus ir Nuomotojo Pasiūlyme pasiūlytas šių reikalavimų atitiktį įrodančias reikšmes, kai Pirkime ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas buvo išrinktas pagal kainos (ar sąnaudų) ir kokybės santykį, o už atitinkamų reikalavimų atitiktį Nuomotojui buvo skiriami balai) ar (ir) teisės aktų reikalavimams, gedimai, paslėpti defektai, veiklos sutrikimai ar pan., dėl kurių Prekės (-ių) nebūtų galima naudoti tam tikslui, kuriam Nuomininkas ją (jas) ketino naudoti, arba dėl kurių Prekės (-ių) naudingumas sumažėtų taip, kad Nuomininkas, apie tuos trūkumus žinodamas, arba apskritai nebūtų pirkęs Prekių nuomos, arba nebūtų už Prekių nuomą mokėjęs tokio dydžio kainą.

1.17. **Teikimas/Suteikimas/Vykdyimas/Atlikimas** apima prievolę teikti Paslaugas ar vykdyti Darbus ir perduoti rezultatą Sutartyje nurodytais terminais, jei pagal Sutartį perkamos Paslaugos ar Darbai. Sutartyje nurodytas Paslaugų teikimo/Darbų vykdymo terminas apima Paslaugų suteikimą/Darbų atlikimą, įskaitant visus susijusius darbus, kurie būtini, siekiant perduoti Nuomininkui Paslaugos/Darbų rezultatą, jei Sutarties SD ar Techninėje specifikacijoje nenurodyta kitaip.

Dokumentai

1.18. **Aktas** – Nuomotojui pristatčius Prekes ar (ir) Nuomininkui atsiimant Prekes Prekių perdavimo vietoje, Nuomotojui suteikus Paslaugas ar įvykdžius Darbus, Šalių pasirašomas Prekių, Darbų ar (ir) Paslaugų perdavimo – priėmimo aktas ar kitas lygiavertis dokumentas, patvirtintas Šalių parašais. Jei Sutarties SD numatyti susiję Darbai/Paslaugos, būtini tinkamam Prekių naudojimui, Aktas pasirašomas po visų su Prekių tiekimu nuomai susijusių Darbų/Paslaugų tinkamo atlikimo. Nuomotojui atsiimant Prekes, Šalys taip pat privalo pasirašyti Prekių perdavimo – priėmimo aktą (2 egz.), nurodant žymą „Gražinama Nuomotojui“.

1.19. **Įstatymas** – Lietuvos Respublikos pirkimų, atliekamų vandentvarkos, energetikos, transporto ar pašto paslaugų srities perkančiųjų subjektų, įstatymas (aktuali redakcija, toliau – PĮ), kuris taikomas komunaliniam sektoriui, arba Lietuvos Respublikos viešųjų pirkimų įstatymas (aktuali redakcija, toliau – VPĮ), kuris taikomas klasikiniam sektoriui.

1.20. **Kvietimas sudaryti Sutartį** – Nuomotojui pateiktas pranešimas, kuriuo Nuomotojas kviečiamas pasirašyti Sutartį ir informuojamas apie terminą skirtą Sutarties sudarymui.

1.21. **Pasiūlymas** – Perkančiajai organizacijai vykdamas Pirkimo procedūras, Nuomotojo pateiktų dokumentų visuma.

1.22. **Pirkimo sąlygos** – Perkančiosios organizacijos vykdytų Pirkimo procedūrų metu pateiktų dokumentų visuma, kuriais vadovaujantis Nuomotojas pateikė Pasiūlymą.

1.23. **Pranešimas** – Nuomotojui siunčiami pranešimai, paklausimai, pretenzijos ir kt., kurie laikomi tinkamai išsiųstais ir gautais jų išsiuntimo dieną, jei pranešimai išsiųsti Sutarties SD (jei Sutartyje kontaktai nėra patikslinti) nurodytu Nuomotojo elektroniniu paštu ar kitu Sutartyje nurodytu būdu. Jei pranešimas siunčiamas registruotu paštu, jis laikomas tinkamai išsiųstas ir gautas po 5 (penkių) darbo dienų nuo išsiuntimo.

1.24. **Raštu** – reiškia bet kokio pranešimo, paklausimo, pretenzijos, užsakymo ar kt. išsiuntimas elektroniniu paštu, Šalių sutarta komunikacijos priemone ar informacinių technologijų programa, registruotu paštu, faksu, CVP IS priemonėmis, tiesioginis įteikimas interesantui, Šalies Sutarties SD nurodytais kontaktais.

1.25. **Sąskaita** – Nuomininkui pateikiama PVM sąskaita faktūra apmokėjimui ar kitas mokėjimo dokumentas (jeigu Nuomotojas nėra PVM mokėtojas), už Nuomotojo tinkamas, kokybiškas ir laiku nuomos pagrindais perduotas Nuomininkui Prekes. Sąskaitos teikiamos, priimamos ir apdorojamos VPĮ 22 str. 3 d. / PĮ 34 str. 3 d. nustatyta tvarka.

1.26. **Sąskaitos gavimo diena** – Sąskaitos pateikimo naudojantis elektronine paslauga „E. sąskaita“ data.

1.27. **Sutartis** – ši Sutartis, susidedanti iš Sutarties BD 2.1. punkte išvardintų dokumentų. Toliau vartojama sąvoka „Sutartis“ apima visus Sutarties BD 2.1. punkte nurodytus dokumentus, jei pačioje nuostatoje nenurodyta kitaip.

1.28. **Sutarties BD** – šis dokumentas, kuris yra sudėtinė ir neatskiriama Sutarties dalis, nustatanti standartines Sutarties nuostatas bei standartines Nuomininko ir Nuomotojo teises, pareigas bei atsakomybę.

1.29. **Sutarties SD** – Sutarties specialioji dalis, kurioje detalizuojamas Sutarties objektas, nuomojamų Prekių apimtis ir kaina bei įkainiai (jei taikomi), nuomojamų Prekių pristatymo terminai ir perdavimo - priėmimo tvarka bei kitos Šalių sutartos sąlygos.

1.30. **Techninė specifikacija** – dokumentas, kuriame nustatyti nuomojamų Prekių techniniai ir kiti reikalavimai.

1.31. **Teisės aktai** – reiškia Lietuvos Respublikos teisės aktus ir tarptautines sutartis, Europos Sąjungos teisės aktus ar bet kokios trečiosios šalies viešosios valdžios individualaus ar norminio pobūdžio potvarkius, kurie, nepriklausomai nuo jų teisinės galios ir (arba) jurisdikcijos, saisto bet kurią Šalį ir (arba) turi įtakos šios Sutarties vykdymui bei Nuomininko vidaus teisės aktus, su kuriais Nuomotojas buvo supažindintas.

1.32. **Užsakymas** – Nuomininko Nuomotojui teikiamas užsakymas dėl Prekių nuomos. Visi Šalių pranešimai ir Užsakymai siunčiami Sutarties SD Priede Nr. 1 nurodytais Šalių kontaktais arba sutarta informacinių technologijų programa ir laikomi Nuomotojo gautais Užsakymo išsiuntimo dieną arba po 5 (penkių) kalendorinių dienų, jei siunčiami Šalies registruotu paštu arba laikomi gautais įteikimo momentu, jei įteikiami tiesiogiai.

Datos ir terminai

- 1.33. **Diena** – jei šios Sutarties dokumentai nenustato kitaip, ši sąvoka reiškia kalendorinę dieną.
- 1.34. **Darbo diena** – jei šios Sutarties dokumentai nenustato kitaip, ši sąvoka reiškia darbo dieną Lietuvos Respublikoje.
- 1.35. **Metai** – jei šioje Sutartyje nenustatyta kitaip, ši sąvoka reiškia 365 dienų laikotarpį.
- 1.36. **Sutarties įsigaliojimo diena** – Sutarties pasirašymo diena arba kita Sutarties SD nurodyta Sutarties įsigaliojimo data.

2. SUTARTIES ĮSIGALIOJIMAS, STRUKTŪRA IR AIŠKINIMAS

- 2.1. Ši Sutartis yra vientisas ir nedalomas dokumentas, kurią sudaro visi toliau išvardinti dokumentai. Sutarties aiškinimo ir taikymo tikslais nustatoma tokia Sutarties dokumentų pirmenybės tvarka:
 - 2.1.1. Techninė specifikacija su priedais;
 - 2.1.2. Sutarties SD su priedais;
 - 2.1.3. Sutarties BD;
 - 2.1.4. Kvietimas sudaryti Sutartį;
 - 2.1.5. Nuomotojo galutinis Pasiūlymas;
 - 2.1.6. Šalių dialogo/derybų protokolai, sudaryti vykdant Pirkimo procedūras ir Nuomotojo patikslintas pasiūlymas, jei tokie dokumentai buvo sudaryti;
 - 2.1.7. Nuomininko arba Perkančiosios organizacijos sudaryti Pirkimo dokumentų paaiškinimai ir patikslinimai, jei tokie buvo pateikti;
 - 2.1.8. Pirkimo sąlygos;
 - 2.1.9. Nuomininko arba Perkančiosios organizacijos sudarytos kvietimo pateikti paraiškas su kvalifikaciją patvirtinančiais dokumentais sąlygos, jei ši Sutartis sudaryta Nuomininkui įvykdžius Pirkimo, kurio vertė yra ne mažesnė negu yra nustatyta tarptautinio pirkimo vertės riba, procedūras;
 - 2.1.10. Nuomotojo pirminis Pasiūlymas;
 - 2.1.11. Nuomotojo paraiška (jei taikoma) su kvalifikaciją patvirtinančiais dokumentais, jei ši Sutartis sudaryta Perkančiajai organizacijai įvykdžius Pirkimo, kurio vertė yra ne mažesnė negu yra nustatyta tarptautinio pirkimo vertės riba, procedūras.
- 2.2. Jei Sutarties dokumentuose yra neaiškumų, neatitikimų ar prieštaravimų, taisyklės, nustatytos aukštesnės galios Sutarties dokumente, visuomet yra laikomos pakeičiančiomis žemesnės galios Sutarties dokumente nustatytas analogiškas taisykles nuo Sutarties įsigaliojimo dienos. Tuo atveju, jei Sutarties dalimi laikomi Nuomotojo pateikti dokumentai, įskaitant licencijas, jų naudojimo taisyklės ar pan., tai visos Nuomotojo pateiktų dokumentų nuostatos, prieštaraujančios įstatymui ir (ar) Pirkimo dokumentų sąlygoms, laikomos negaliojančiomis.
- 2.3. Sutarties įsigaliojimo momentas ir galiojimo terminas nurodytas Sutarties SD.
- 2.4. Sutarčiai taikoma ir ji aiškinama pagal Lietuvos Respublikos teisę. Visoms teisėms ir įsipareigojimams pagal Sutartį yra taikomi Lietuvos Respublikos teisės aktai.
- 2.5. Jei Sutarties dokumentai nenustato kitaip, Sutarties tekstas turi būti suprantamas taikant šias pagrindines aiškinimo taisykles:
 - 2.5.1. žodžiai, žymintys konkrečią asmens lytį, reiškia bet kurią lytį;
 - 2.5.2. žodžiai, žymintys vienaskaitą reiškia ir daugiskaitą, žodžiai, žymintys daugiskaitą reiškia ir vienaskaitą;
 - 2.5.3. žodžiai „susitarti“, „susitarė“, „susitarimas“ visuomet reiškia, kad atitinkamas susitarimas Šalių turi būti įformintas raštu.
- 2.6. Visos šioje Sutartyje vartojamos sąvokos ir terminai turi bendrinę reikšmę arba artimiausią Sutarties pobūdžiui specialiąją reikšmę, jei Sutartyje nėra nustatyta ir paaiškinta kitokia jų reikšmė.
- 2.7. Visus ginčus dėl Sutarties vykdymo Šalys įsipareigoja spręsti derybomis. Jeigu Šalys šių ginčų negali išspręsti derybomis, jie sprendžiami Lietuvos Respublikos teismuose teisės aktų nustatyta tvarka.

3. SUTARTIES OBJEKTAS

- 3.1. Sutarties objektas yra Prekės, nurodytos Sutartyje, aprašytos Techninėje specifikacijoje, kurios perduodamos nuomos pagrindais Nuomininkui laikinam naudojimui ir valdymui.
- 3.2. Sutarties pagrindai, tiekiant nuomai Prekes, gali būti teikiamos Paslaugos (jei Pirkimo dokumentuose numatytas atskiras įkainis) ir privalo būti atliekami susiję Darbai (darbai ir paslaugos, kurie nėra papildomai apmokami ir turėjo būti įskaičiuoti į Pasiūlymą), kurių pavadinimas, kiekis, kokybės, saugos ir kiti reikalavimai nurodyti Techninėje specifikacijoje ir (ar) Sutartyje. Papildomai Paslaugoms ir susijusiems Darbams taikomi teisės aktų, reglamentuojančių tokio pobūdžio Paslaugų, susijusių Darbų atlikimo, saugos, kokybės standartus, reikalavimai bei visos Sutarties sąlygos.
- 3.3. Pagal šią Sutartį taip pat gali būti teikiamos Paslaugos ar atliekami Darbai, kuriems *mutatis mutandis* taikomos Sutarties nuostatos ir teisės aktų reikalavimai pagal Paslaugų/Darbų pobūdį bei Techninės specifikacijos reikalavimus.

4. NUOMOJAMŲ PREKIŲ APIMTIS IR KAINA

- 4.1. Nuomojamų Prekių kiekis ir bendra Sutarties kaina nurodyta Sutarties SD. Prekių nuomos įkainiai (jei taikoma) ir bendra Sutarties kaina nurodyta Sutarties SD.
- 4.2. Atskiri Prekių nuomos įkainiai ir bendra Sutarties kaina negali būti keičiami, išskyrus jei toks keitimas aiškiai nustatytas su peržiūros procedūra Sutarties SD ir (ar) jei įkainiai mažinami rašytiniu Šalių susitarimu.
- 4.3. Jei tam tikrai Paslaugai ar Darbui ar Prekių nuomai Pirkimo dokumentuose nenustatytas atskiras įkainis, tada visas, kas susiję su Sutartyje nurodytų Prekių tiekimu nuomai, siekiant pasiekti galutinį Sutartyje nurodytą Pirkimo tikslą, turi būti įskaičiuota į Pasiūlymo kainą ir nebus papildomai apmokama (jei Sutarties SD ar Techninėje specifikacijoje nenustatyta kitaip). Nuomotojas į Pasiūlymo kainą bei atskirus Pasiūlyme nurodytus Prekių nuomos įkainius yra įskaičiavęs visas su Prekių nuoma, Darbų atlikimu ir (ar) Paslaugų teikimu susijusias išlaidas, visus mokesčius (ir PVM), įskaitant, bet neapsiribojant:
- 4.3.1. Visas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymu (transportavimo, pakavimo, tranzito, tikrinimo, draudimo, pristatytų Prekių surinkimo vietoje ir (arba) paleidimo ir (arba) šių darbų priežiūros išlaidas);
- 4.3.2. Susijusių darbų išlaidas, taip pat išlaidas, susijusias su darbo jėga bei Nuomininko konsultavimu visą Sutarties galiojimo laikotarpį;
- 4.3.3. Prekių techninės priežiūros išlaidas, įskaitant visas patirtas Nuomotojo išlaidas dėl techninės priežiūros metu naudojamų medžiagų, transporto, personalo ir kt.;
- 4.3.4. Prekių kokybės garantijos, Paslaugų ir (ar) Darbų garantijas, įskaitant nemokamą garantinį aptarnavimą per visą kokybės garantijos terminą (toliau – Garantinis terminas) išlaidas, įskaitant visas patirtas Nuomotojo išlaidas dėl Garantinio termino galiojimo metu naudojamų medžiagų, transporto, personalo ir kt.
- 4.3.5. apsirūpinimo įrankiais, draudimais, priemonėmis, žmogiškaisiais ištekliais, kitais ištekliais reikalingais Sutarties vykdymui, išlaidas (jei taikoma);
- 4.3.6. visas su dokumentų, numatytų Techninėje specifikacijoje, rengimu, derinimu ir pateikimu susijusias išlaidas;
- 4.3.7. įsisteigimo Lietuvos Respublikoje išlaidas (jei tai reikalinga Prekių nuomai užtikrinti), arba su laisvo prekių judėjimo teisės įgyvendinimu susijusias išlaidas (teisės pripažinimo dokumentų, patvirtinimų gavimo iš kompetentingų Lietuvos Respublikos institucijų ir (arba) profesinių bendrijų išlaidas ir kita);
- 4.3.8. šios Sutarties sudarymo ir vykdymo išlaidas, įskaitant išlaidas, susijusias su sankcijų pritaikymu už netinkamą sutartinių įsipareigojimų vykdymą;
- 4.3.9. visas kitas tiesiogines ir netiesiogines išlaidas, susijusias su Prekių nuoma bei bet kokių darbų ar (ir) paslaugų, reikalingų nuomojamoms Prekėms tiekti, kurias Nuomotojas, būdamas savo srities specialistu, turėjo ir galėjo numatyti, jei būtų buvęs pakankamai rūpestingas ir tinkamai atsižvelgęs į aplinkybę, kad Nuomininkas siekia, jog Nuomotojas nuomojamas Prekes tiektų, kartu atlikdamas ir susijusias darbus, reikalingus ar (ir) numatytus Pirkimo dokumentuose, siekiant naudoti Prekes pagal jų tiesioginę paskirtį be papildomų išlaidų iš Nuomininko pusės;
- 4.3.10. kitas su Sutarties vykdymu susijusias išlaidas.
- 4.4. Visi mokėjimai ir atsiskaitymai pagal Sutartį vykdomi Lietuvos Respublikos nacionaline valiuta – eurai.

5. MOKĖJIMAI, PINIGINĖS PRIEVOLĖS IR SULAIKYMAI

- 5.1. Nuomininkas moka Nuomotojui už faktiškai perduotas nuomos pagrindais Prekes Sutarties SD nustatyta tvarka ir terminais.
- 5.2. Nuomotojas, pateikdamas Sąskaitą ir Akta, nurodo Sutarties datą ir numerį bei aiškiai detalizuoja, kokios konkrečios Prekės perduotos. Nuomotojas pateikiamoje Sąskaitoje papildomai turi nurodyti Sutarties SD nurodyto Nuomininko už Sutarties vykdymą atsakingo asmens vardą, pavardę ir kontaktinį telefono numerį. Jeigu pagal Sutarties SD ar Techninėje specifikacijoje numatytus reikalavimus Akto, kaip atskiro dokumento reikalauti neprivaloma, Šalys susitaria Aktu laikyti Sąskaitą.
- 5.3. Nuomotojas Sąskaitas turės pateikti Įstatyme nustatyta tvarka.
- 5.4. Jei Nuomotojui pagal Sutartį yra priskaičiuotos netesybos, Nuomininko už nuomojamas Prekes mokėtina suma mažinama priskaičiuotų netesybų suma. Taip pat Nuomininkas turi teisę priskaičiuotas netesybas išskaičiuoti iš bet kokių Nuomotojui atliekamų mokėjimų teisės aktų nustatyta tvarka, pranešant Nuomotojui raštu apie tokių netesybų įskaitymą.
- 5.5. Šalys susitaria taikyti tokią Nuomininko mokėjimų, atliekamų pagal šią Sutartį, įskaitymo tvarką:
- 5.5.1. pirmąja eile yra įskaitomi Nuomotojo reikalavimai, susiję su mokėjimo prievolių už pagal šią Sutartį perduotas Prekes įvykdymu;
- 5.5.2. antrąja eile yra įskaitomi Nuomotojo reikalavimai, susiję su netesybų arba nuostolių pagal šią Sutartį atlyginimu;
- 5.5.3. trečiąja eile yra įskaitomos kitos Nuomininko Nuomotojui mokėtinos sumos (jei tokių yra).
- 5.6. Jei mokėjimai pagal šią Sutartį yra tarptautiniai, taikoma SHA atsiskaitymų schema (mokančioji Šalis sumoka banko mokesčius už tarptautinį mokėjimo nurodymą, o užsienio bankų mokesčius sumoka mokėjimą priimanti Šalis).
- 5.7. Nuomininkas turi teisę sulaukyti apmokėjimą Nuomotojui, jei Nuomotojas laiku nevykdo įsipareigojimų pagal šią Sutartį ar pažeidžia bent vieną Sutartyje nustatytą Nuomotojo įsipareigojimą. Mokėjimai sustabdomi laikotarpiui iki Nuomotojas panaikins visus Sutarties vykdymo pažeidimus/trūkumus.

5.8. Nuomotojas prisiima visą riziką dėl to, kad ne nuo Nuomininko priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios išlaidos ir Nuomotojui Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis (Nuomotojui padidės įsipareigojimų vykdymo kaina). Sutarties Prekių nuomos nuolaida ir (ar) Bendra Sutarties kaina nebus keičiama (išskyrus Įstatymo nurodytus atvejus ar jei Sutartyje aiškiai numatyta peržiūros procedūra ar kaina/įkainis(-iai) mažinami Šalių susitarimu). Įsipareigojimų vykdymo kainos padidėjimas nesuteikia Nuomotojui teisės sustabdyti Sutarties vykdymą ar atsisakyti Sutarties šiuo pagrindu. Tai būtų laikoma esminiu Sutarties pažeidimu iš Nuomotojo pusės.

6. KAINOS PERSKAIČIAVIMAS DĖL PVM

6.1. PVM bus apskaičiuojamas ir sumokamas prievolės apskaičiuoti PVM atsiradimo metu galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka. Pasikeitus Lietuvos Respublikoje galiojančiuose teisės aktuose numatytam PVM tarifui, Sutartyje numatyta Prekių nuomos kaina (neįskaitant PVM) nesikeičia, o bendra Prekių nuomos kaina yra perskaičiuojama atitinkamai pasikeitusio PVM tarifo dydžiui. PVM tarifo pasikeitimo rizika priskiriama Nuomininkui.

7. KVALIFIKACIJOS REIKALAVIMAI

7.1. Jei Pirkimo dokumentuose keliami kvalifikacijos reikalavimai Nuomotojui ir (ar) jo pasitelktam (-iems) specialistui (-ams), tai Nuomotojas privalo užtikrinti, kad lygiavertė Nuomotojo ir (ar) jo specialisto (-ų) kvalifikacija būtų užtikrinama visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

7.2. Nuomotojas turi teisę pakeisti Pasiūlyme nurodytą Nuomotojo specialistą, kuriam buvo keliami kvalifikacijos reikalavimai Pirkimo dokumentuose tik esant visoms šioms sąlygoms: (i) Nuomotojas ne vėliau kaip prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki pageidaujamos specialisto pakeitimo datos (prašymo teikimo terminas gali būti trumpesnis tik planuojamo keisti specialisto ligos ar mirties atveju) pateikia Nuomininkui motyvuotą rašytinį prašymą pakeisti specialistą; (ii) prašyme Nuomotojas nurodo kitą specialistą, kurį siūlo vietoj keičiamo Pirkimo metu Pasiūlyme nurodyto specialisto; (iii) kartu su prašymu Nuomotojas pateikia visus dokumentus, pagrindžiančius naujo specialisto atitikimą Pirkimo dokumentuose įvardintai personalo kvalifikacijai; (iv) Nuomotojas gauna raštišką Nuomininko sutikimą pakeisti specialistą Nuomotojo nurodytu nauju specialistu. Atsakymą Nuomininkas įsipareigoja pateikti ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo šio punkte nurodytų dokumentų gavimo iš Nuomotojo dienos. Įvykdžius visas šiame punkte nurodytas sąlygas, pasirašomas susitarimas dėl specialisto keitimo, lygiaverčiu dokumentu bus laikoma Nuomotojo prašymas ir Nuomininko rašytinis patvirtinimas, pasirašytas Nuomininko įgalioto atstovo.

7.3. Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, per Nuomininko nustatytą terminą privalo pateikti pakankamus įrodymus, jog jis turi visus pagal teisės aktų reikalavimus būtinus Prekių tiekimui nuomai Lietuvos Respublikoje leidimus, atestatus, licencijas ir (arba) kitus teisės aktų nustatytus reikalavimus atitinkančius dokumentus arba kitus dokumentus, Nuomotojo vidaus tvarkas, aprašus ir kitą dokumentaciją, kuri buvo nurodyta Pirkimo dokumentuose kaip privaloma arba kurios patikrinimo poreikis kilo Sutarties vykdymo metu.

7.4. Jei Nuomotojas pažeidžia bent vieną Sutarties BD 7 skyriaus nuostatą ir per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Nuomininko Nuomotojui raginimo išsiuntimo dienos nepradeda tinkamai vykdyti Sutartį, panaikindamas savo sąskaita visus raginime nurodytus trūkumus, tai Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, moka Sutarties BD 17.6. punkte nustatyto dydžio baudą už kiekvieną atvejį ir privalo nedelsiant (ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas) pašalinti pažeidimą.

8. PREKIŲ KOKYBĖ

8.1. Prekėms ir jų kokybei keliami reikalavimai apibrėžiami Sutartyje, Nuomotojo Pasiūlyme, Prekių ir Prekių kokybę, perdavimą ir palaikymą (jei taikoma), aplinkosaugos ar (ir) saugos standartuose nustatančiuose tarptautiniuose, Lietuvos Respublikos bei gamintojo/Nuomotojo standartuose, taip pat teisės aktuose, reglamentuojančiuose tokio pobūdžio Prekių tiekimą ir palaikymą, saugos ir asmens duomenų, kibernetinės saugos reikalavimus. Pirkimo dokumentuose nurodyti Prekių kokybės reikalavimai ir Nuomotojo Pasiūlyme pasiūlytos šių reikalavimų atitiktį įrodančios reikšmės, kai Pirkime ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas buvo išrinktas pagal kainos (ar sąnaudų) ir kokybės santykį, o už atitinkamų reikalavimų atitiktį Nuomotojui buvo skiriami balai, turi būti užtikrinamos visą Sutarties galiojimo laikotarpį. Jei Sutartyje ir (ar) Nuomotojo Pasiūlyme nenumatyti konkretūs kokybės, tiekimo, Garantinio termino, aplinkosaugos, saugos reikalavimai, tai nuomojamų Prekių kokybė turi atitikti teisės aktų keliamus reikalavimus bei įprastai tokios rūšies Prekėms keliamus kokybės, techninius ir funkcinis standartus bei kitas sąlygas.

8.2. Jei pagal Sutartį teikiamos Paslaugos ar atliekami Darbai, tai Paslaugų/Darbų kokybei ir atlikimui keliami reikalavimai apibrėžiami Sutartyje, Paslaugų/Darbų kokybę, teikimą, atlikimą, aplinkosaugą ar (ir) saugą nustatančiuose tarptautiniuose, Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir standartuose. Jei Sutartyje nenumatyti konkretūs kokybės, atlikimo, teikimo, aplinkosaugos, saugos reikalavimai, tai teikiamų Paslaugų ir atliekamų Darbų kokybė turi atitikti teisės aktų keliamus reikalavimus bei įprastai tokios rūšies Paslaugoms/Darbams keliamus kokybės, techninius ir funkcinis standartus bei sąlygas. Paslaugoms ir Darbams Garantinis terminas nustatomas Sutartyje ir (ar) teisės aktuose. Jei Sutartis ar teisės aktai nenustato konkretaus Garantinio termino galiojimo, tai Nuomininkas turi teisę kreiptis dėl Paslaugų/Darbų trūkumų visą

Sutarties galiojimo laikotarpį. Preziumuojama, kad Nuomotojas materialiai atsako už visus Paslaugų/Darbų trūkumus, paaiškėjusius Sutarties vykdymo metu, jeigu Nuomotojas neįrodo, kad trūkumai atsirado ne dėl Nuomotojo kaltės ar aplaidaus jo sutartinių įsipareigojimų vykdymo.

8.3. Jei pagal Sutartį vykdomi Darbai, tai jų atlikimui taikomos visos Sutarties nuostatos. Papildomai: Darbų ir jų kokybei keliami reikalavimai apibrėžiami Sutartyje, Darbų kokybės, atlikimo, aplinkosaugos ar (ir) saugos standartus nustatančiuose tarptautiniuose, Lietuvos Respublikos standartuose, taip pat teisės aktuose, reglamentuojančiuose tokio pobūdžio Darbų vykdymą, saugos, asmens duomenų, kibernetinės saugos reikalavimus. Jei Sutartyje nenumatyti konkretūs reikalavimai, tai vykdomų Darbų kokybė ir Garantinis terminas turi atitikti teisės aktų keliamus reikalavimus bei įprastai tokios rūšies Darbams keliamus kokybės, techninius ir funkcinius standartus bei kitas sąlygas.

8.4. Prekių ar jų dalies Garantinis terminas (jei taikoma) nustatomas Sutartyje ir pradedamas skaičiuoti nuo Prekių ar jų dalies, jeigu Prekės tiekiamos dalimis, perdavimo Nuomininkui dienos, t. y. Akto pasirašymo dienos. Nustatytas Garantinis terminas neapriboja Nuomininko teisės pareikšti reikalavimus Nuomotojui dėl perduotų Prekių trūkumų Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.338 str. nustatyta tvarka ir terminais.

8.5. Jeigu Nuomininkas negali naudotis Sutarties pagrindu perduotomis Prekėmis dėl Prekių trūkumų ir (ar) nuo Nuomotojo priklausančių kliūčių, tai nuomos terminas neskaičiuojamas tol, kol Nuomotojas tas kliūtis pašalina (kliūtims laikomi Prekių trūkumai, gedimai, netinkamas susijusių Darbų atlikimas ir pan.). Nuomos terminas prasitęsia Nuomotojo sąskaita tokiam laikotarpiui, kurį Nuomininkas negalėjo Prekių naudoti dėl Prekių trūkumų, visais atvejais tai nepratęsia Sutarties galiojimo termino.

8.6. Nuomotojas, pasirašydamas Sutartį, garantuoja, kad Nuomotojo perduodamos nuomai Prekės visiškai atitinka Pirkimo dokumentų ir Sutarties sąlygas ir tokios išliks visą Prekių nuomos laikotarpį, yra tinkamos naudoti pagal jų tikslinę paskirtį, be paslėptų Prekių trūkumų, dėl kurių Prekių nebūtų galima naudoti pagal jų tikslinę paskirtį arba dėl kurių sumažėtų Prekių naudingumas. Nuomotojas taip pat garantuoja, kad Prekės yra kokybiškos, neturi dizaino, medžiagų ar darbo defektų, atsiradusių dėl kokių nors Nuomotojo veiksmų ar jų nebuvimo, taip pat galinčių atsirasti normaliai naudojant Prekes galutinėje Prekių paskirties vietoje esančiomis sąlygomis.

8.7. Preziumuojama, kad Nuomotojas materialiai atsako už visus Prekių trūkumus, paaiškėjusius Prekių perdavimo – priėmimo metu ar (ir) Sutarties galiojimo metu, jeigu neįrodo, kad Prekių trūkumai atsirado po Prekių perdavimo Nuomininkui dėl to, kad Nuomininkas ar su juo susijusios trečiosios šalys pažeidė Prekių naudojimo ar saugojimo taisykles.

8.8. Prekių trūkumai Prekių perdavimo – priėmimo metu ar (ir) po Akto pasirašymo, Sutarties galiojimo metu turi būti pašalinti Sutarties SD nustatytais terminais Nuomotojo sąskaita. Nuomininkas turi teisę nepriimti Prekių, jei pastebimi Prekių trūkumai. Apie pastebėtus Prekių trūkumus yra pažymima Akte, nurodant priimto sprendimo motyvus. Prekės gali būti priimamos Nuomininko su neesminiais trūkumais, Akte nurodant trūkumus ir terminą, per kurį trūkumai turi būti pašalinti. Visais atvejais visus darbus ir (ar) paslaugas, susijusius su Prekių trūkumų pašalinimu ar Prekių keitimu ir pačiomis Prekėmis, Nuomotojas atlieka savo sąskaita per Sutarties SD nurodytą trūkumų šalinimo terminą (jei Šalys nesusitarė dėl trumpesnio termino). Sutartyje nustatytas atsiskaitymo terminas pradedamas skaičiuoti ir Nuomininkui atsiranda prievolė atsiskaityti su Nuomotoju tik po to, kai Nuomininkas įsitikina, jog trūkumai yra visiškai pašalinti. Trūkumų pašalinimas pažymimas Akte ir patvirtinamas Šalių parašais.

8.9. Nuomotojas privalo per Sutarties SD nustatytą terminą savo sąskaita pašalinti visus Prekių perdavimo - priėmimo metu ir (ar) Sutarties galiojimo metu pastebėtus Prekių trūkumus, kurie atsirado ne dėl Nuomininko, ne dėl trečiųjų asmenų kaltės (išskyrus su Nuomotoju susijusius trečiuosius asmenis ar (ir) Nuomotojo samdomus subtiekiėjus) ar ne dėl *force majeure* aplinkybių. Visus darbus ir (ar) paslaugas, susijusius su Prekių trūkumų pašalinimu ar Prekių keitimu, Nuomotojas atlieka savo sąskaitą, įskaitant Prekės keitimo, (iš)montavimo, remonto, diegimo, paleidimo, tiekimo ir kitus susijusius darbus ir (ar) paslaugas.

8.10. Prekių trūkumų šalinimas nepratęsia Prekių perdavimui skirto ir Sutartyje užfiksuoto termino.

8.11. Nuomotojui per Sutarties SD nustatytą terminą nepašalinus Prekių perdavimo – priėmimo metu ir (ar) Sutarties galiojimo metu nustatytų Prekių trūkumų arba nepakeitus trūkumų turinčių Prekių kokybiškomis, Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, moka Nuomininkui Sutarties SD nustatyto dydžio netesybas už vėlavimą pašalinti trūkumus bei atlygina Nuomininko dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepadengia netesybos. Netesybų ir nuostolių sumokėjimas neatleidžia Nuomotojo nuo pareigos savo sąskaita kuo skubiau pašalinti trūkumus arba pakeisti trūkumus turinčias Prekes kokybiškomis, lygiavertėmis Prekėmis ir toliau tinkamai vykdyti Sutartį.

8.12. Nuomotojui per Sutarties SD nustatytą terminą nepašalinus nustatytų Prekių trūkumų arba nepakeitus trūkumų turinčių Prekių kokybiškomis, ir kai dėl tokių trūkumų Prekės negali būti naudojamos pagal paskirtį, Nuomininkas, įspėjęs Nuomotoją prieš 1 (vieną) darbo dieną, turi teisę pašalinti trūkumus savo jėgomis arba pasitelkdamas trečiąsias šalis, o Nuomotojas tokiu atveju įsipareigoja per 10 (dešimt) kalendorinių dienų apmokėti Nuomininko patirtas trūkumų šalinimo išlaidas ir kitas išlaidas pagal Nuomininko pateiktą sąskaitą faktūrą ar kitą lygiavertį dokumentą. Nuomotojas privalo apmokėti visą pateiktą trūkumų šalinimo bei kitų išlaidų sumą, išskyrus atvejus, kai Nuomotojas įrodo, kad Prekių trūkumai atsirado dėl Nuomininko netinkamo Prekių sandėliavimo ar eksploatavimo.

8.13. Nuomotojas atlygina pagal Nuomininko pateiktą sąskaitą faktūrą Nuomininko nuostolius, susijusius su Prekių kokybės (gedimų) nustatymu valstybės įgaliotose įstaigose, turinčiose teisę atlikti tokią paslaugą. Nuomininkas turi teisę be Nuomotojo išankstinio sutikimo atlikti tokią Prekių ekspertizę, jei Nuomininkui kilo pagrįstų abejonių dėl Prekių kokybės priėmimo perdavimo ar Sutarties laikotarpio metu arba jei po Prekių perdavimo Nuomininkui paaiškėja Prekių paslėpti defektai, neatitikimai Sutarties ar teisės aktų reikalavimams ar Prekių (ar jų dalies) negalima naudoti pagal tiesioginę paskirtį dėl veikimo sutrikimų ar kitų trūkumų.

8.14. Prekių perdavimo – priėmimo metu ar Sutarties galiojimo metu Nuomininkas turi teisę grąžinti nekokybiškas Prekes Nuomotojui, nesuteikdamas Nuomotojui teisės nekokybiškas Prekes pakeisti ar pašalinti Prekių trūkumus, jei dėl Prekių trūkumų kyla pavojus elektros ir (ar) dujų infrastruktūrai, informacinių technologijų sistemų saugumui ar nepertraukiamam jų darbui, trečiosioms šalims ar gedimai yra nuolatinio pobūdžio ir (ar) pasikartojantys (daugiau nei penkių Prekių gedimai per mėnesį arba daugiau kaip 2 (du) gedimai vienos Prekės per vieną mėnesį). Tokiu atveju Nuomotojas privalo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų savo sąskaita atsiimti Prekes iš Nuomininko nurodytos vietos, atitinkamai sumažinama pagal Sutartį Nuomotojui mokėtina Sutarties kaina tokių trūkumų turinčių Prekių verte.

8.15. Nuomotojas, tiekdamas Prekes ir (ar) atlikdamas su Prekių tiekimu nuomai susijusius darbus/paslaugas, užtikrina saugos darbe, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei kitų teisės aktų nustatytų reikalavimų, taikomų tiekiant Prekes, laikymąsi.

8.16. Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, per Nuomininko nustatytą terminą privalo pateikti Nuomininkui pakankamus įrodymus, jog jis turi visus pagal teisės aktų reikalavimus būtinus Prekių tiekimui Lietuvos Respublikoje leidimus, atestatus, licencijas ir (arba) kitus teisės aktų nustatytus reikalavimus atitinkančius dokumentus ar tam tikrų dokumentų pagrįstas poreikis kilo dėl nacionalinio saugumo, asmens duomenų apsaugos, kibernetinio saugumo.

8.17. Kilus ginčui dėl Prekių kokybės ar jei Sutarties galiojimo metu dėl Nuomotojo kaltės yra sugadinamas Nuomininko turtas, Šalys gali sudaryti bendrą ginčo komisiją (ne mažiau kaip po tris komisijos narius nuo kiekvienos Šalies) ir derybų būdu išspręsti kilusį ginčą. Taip pat, kilus ginčui, Šalys gali skirti nepriklausomą ekspertą, kurio samdymo išlaidas apmoka Nuomotojas.

9. SUTARTIES VYKDYMO TVARKA

9.1. Prekių perdavimo terminai ir pristatymo tvarka nurodyta Sutartyje.

9.2. Prekės perduodamos pagal atskirus rašytinius Nuomininko Užsakymus, jei Sutarties SD Šalys nesusitarė dėl kitos Prekių perdavimo ir (ar) užsakymo tvarkos.

9.3. Nuomotojas, įvykdydamas Sutartyje numatytus įsipareigojimus, susijusius su tinkamos kokybės Prekių perdavimu nuomai bei susijusių Darbų įvykdymu (išskyrus Prekių techninę priežiūrą ir kitus darbus, kurie vykdomi po Prekių perdavimo) ar jų dalį pagal Sutartyje nurodytą skaidymą, turi kreiptis į Nuomininką raštu dėl Akto pasirašymo, jei Aktas nebuvo pasirašomas Prekių perdavimo vietoje. Prekė laikoma perduota tik Šalims pasirašius Aktą, kuriame nurodoma, kokia Prekė ar jos dalis perduodama. Jei Akte yra įrašas apie Prekių trūkumus, tai toks pasirašytas Aktas patvirtina tik faktinį Prekių perdavimą, bet nėra laikomas teisėtu pagrindu apmokėjimui gauti, kol nebus pašalinti visi Akte nurodyti trūkumai ir Šalys to nepatvirtins Akte parašais. Akte nurodoma: Sutarties numeris ir jos sudarymo data, Prekės, jų kiekis, akto pasirašymo data, perdavimo metu nustatyti defektai (ibrėžimai ir pan.) ir kita pagal Sutarties ar Prekių pobūdį būtina informacija. Nuomotojas turi teisę pateikti Sąskaitą už tinkamai ir kokybiškai, be trūkumų, įvykdytus įsipareigojimus ar jų dalį tik po Akto pasirašymo, kuriuo Nuomininkas patvirtino atitinkamų įsipareigojimų ar jų dalies perėmimą ir kokybę (jei Sutarties SD nenumatyta kita apmokėjimo tvarka).

9.4. Aktas turi būti surašytas dviem vienodą teisinę galią turinčiais egzemplioriais, kuriuos pasirašo abiejų Šalių įgalioti asmenys, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip.

9.5. Jei kitaip nenumatyta Sutarties SD, Nuomininkas turi ne vėliau kaip per 5 (penkis) darbo dienas nuo Nuomotojo raštiško kreipimosi gavimo pasirašyti Aktą arba Akte nurodyti trūkumus ir grąžinti Aktą Nuomotojui (el. paštu, nurodytu Sutartyje). Kai trūkumai pašalinti, Nuomotojas kreipiasi į Nuomininką pakartotinai ir, jei nustatoma, kad trūkumai pašalinti, Nuomininkas tai pažymi Akte, Šalys pasirašo Aktą. Akto pasirašymas neapriboja Nuomininko teisės kreiptis į Nuomotoją dėl paslėptų defektų šalinimo Nuomotojo sąskaita.

9.6. Nuomos terminas pradedamas skaičiuoti nuo Akto pasirašymo dienos ir skaičiuojamas iki Prekių grąžinimo dienos.

9.7. Nuomotojas Prekių perdavimo - priėmimo metu perduoda Nuomininkui visus brėžinius, instrukcijas ir kitus duomenis bei dokumentus, priklausančius Prekėms pagal pobūdį ar (ir) nurodytus Sutartyje, kuriuose detalai aprašyta, kaip naudoti, prižiūrėti, reguliuoti perduodamas Prekes ar jų dalis. Kol Nuomininkui nepateikiamos Prekių naudojimo ir priežiūros instrukcijos ir (ar) kita Pirkimo dokumentuose numatyta informacija, dokumentacija (jei taikoma), laikoma, kad Nuomotojo sutartiniai įsipareigojimai neįvykdyti ir Prekės neperduotos.

9.8. Prekių pristatymo išlaidas iki pristatymo vietos, įskaitant iškrovimo ir susijusius darbus, apmoka Nuomotojas, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip.

9.9. Prekių atsitiktinio žuvimo ar sugedimo rizika iki Akto pasirašymo momento tenka Nuomotojui.

9.10. Nesibaigus Sutartyje nustatytam Prekių pristatymo terminui, Šalių rašytiniu sutarimu, Prekių pristatymo terminai gali būti pratęsti, jeigu Nuomotojas, likus ne mažiau kaip 10 (dešimt) kalendorinių dienų iki termino pabaigos (jei Prekių pristatymo terminas trumpesnis nei 10 (dešimt) kalendorinių dienų, tokiu atveju Nuomotojas kreipiasi ne vėliau kaip likus 1 (vienai) darbo dienai iki termino pabaigos), pateikia Nuomininkui argumentuotą prašymą pratęsti Prekių pristatymo terminą ir jame nurodytos aplinkybės yra susijusios bent su viena iš šių aplinkybių:

9.10.1. Nuomininko pateikiami papildomi nurodymai Nuomotojui turi įtakos Nuomotojo Prekių pristatymo terminui (-ams);

9.10.2. valstybės ar savivaldos institucijų veiksmai arba bet kokios kitos kliūtys, priskirtinos Nuomininkui ir (arba) Nuomininko samdomiems tretiesiems asmenims, trukdo Nuomotojui laiku įvykdyti įsipareigojimus (įskaitant, bet neapsiribojant, leidimų, sutikimų ar kitokių analogiškų dokumentų neišdavimas teisės aktų nustatytais terminais, kai nėra Nuomotojo kaltės). Nuomotojas turi įrodyti, kad Nuomotojas kaip profesionalus rinkos dalyvis, išmanantis rinką ir teisės aktus, negalėjo numatyti šių aplinkybių Pasiūlymo teikimo metu ar kad institucijos vėluoja nuo oficialiai joms nustatyto atsakymo termino pateikti atitinkamus leidimus/dokumentus ne dėl Nuomotojo kaltės: netinkamos kokybės dokumentų pateikimas, pakartotinis derinimas dėl Nuomotojo aplaidumo/kaltės nelaikomas tinkamu pagrindu;

9.10.3. vykdant Sutartį, paaiškėja šios Sutarties pasirašymo metu nenumatytos aplinkybės (nenumatytas Nuomininko pateikto Užsakymo keitimas, trečiųjų asmenų, priskirtinų Nuomininkui, veiksmai ar neveikimas, ikiteismine ar teismine tvarka vykstantys ginčai, su Sutarties vykdymu susijusių teisės aktų nuostatų pasikeitimas, Nuomininkui paaiškėja naujos aplinkybės, kurioms esant būtina peržiūrėti Užsakymo kiekį ar pristatymo sąlygas ir pan.);

9.10.4. Nuomotojas negali laiku pristatyti Prekių dėl kompetentingų institucijų sprendimu sustabdytos ar apribotos jo veiklos, jei toks sprendimas nepriklauso nuo paties Nuomotojo, jo vadovybės, personalo veikimo ir / (ar) neveikimo ir dėl šių priežasčių Nuomotojas objektyviai negali pristatyti Prekių Sutartyje nustatytais terminais, bei pateikia įrodymus, pagrindžiančius, kokių priemonių yra imamasi, kad aplinkybės, trukdančios vykdyti Sutartimi prisiimtus įsipareigojimus, būtų pašalintos (pvz. kaip Nuomotojas perorganizuoja personalo darbą ir pan.) ir Prekės būtų pristatytos kuo greičiau;

9.10.5. Nuomininkas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal šią Sutartį ir todėl Nuomotojas negali tiekti Prekių;

9.10.6. yra kitos aplinkybės, aiškiai nurodytos Techninėje specifikacijoje;

9.10.7. ypač nepalankios meteorologinės sąlygos turi įtakos Nuomotojo Prekių tiekimo terminams.

9.11. Nuomotojo kontrahento sutartinių įsipareigojimų nevykdymas nėra laikomas svarbia aplinkybe, kurios pagrindu būtų galima pratęsti/pakeisti Prekių pristatymo terminą, išskyrus atvejus, kai Nuomotojo kontrahento veikla jo valstybės kompetentingų institucijų sprendimų yra sustabdyta ir (ar) apribota, šios aplinkybės nepriklauso nuo jo paties, jo vadovybės, personalo veikimo ir (ar) neveikimo, taip pat dėl kontrahento valstybėje vykstančios blokados, terorizmo, perversmo, kitų neramumų, radiacinio ar kitokio pavojingo gyvybei oro užterštumo, kompetentingų institucijų sprendimu paskelbtos pandemijos, ekstremalios situacijos ir Nuomotojo kontrahento pakeisti kitu kontrahentu objektyviai neįmanoma (pvz. prekes gamina vienintelis kontrahentas ir nėra kitos alternatyvos), o šių aplinkybių Nuomotojas negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu. Nuomotojas, šiuo pagrindu prašydamas pratęsti Prekių pristatymo terminus, privalo Nuomininkui pateikti rašytinius įrodymus, pagrindžiančius aplinkybių, kuriomis remiamasi, egzistavimą bei dėl kokių priežasčių pakeisti kontrahento kitu objektyviai neįmanoma. Nuomotojo kontrahento pakeitimo ekonominės pasekmės tenka pačiam Nuomotojui ir negali būti laikomos pagrįsta priežastimi nekeisti kontrahento.

9.12. Šalys įsipareigoja nedelsiant raštu informuoti viena kitą apie Sutarties 9.10. ir (ar) 9.11 punkte (-uose) nurodytų aplinkybių atsiradimą.

9.13. Sutartyje nustatytas Prekių pristatymo terminas, vadovaujantis Sutarties 9.10. ir (ar) 9.11 punktu (-ais), gali būti pratęsimas tik tam laikotarpiui, kurį Nuomotojas gali įrodyti pateikęs objektyvius įrodymus (nuotraukos, prašymai, valstybės institucijų patvirtinimai ar kt.).

9.14. Sutartyje nustatytas Prekių pristatymo terminas pratęsimas ne ilgesniam kaip 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminui. Jeigu nesibaigus termino pratęsimo laikotarpiui paaiškėja, kad aplinkybės neišnyko ar atsirado kitų aplinkybių, nurodytų Sutarties 9.10. ir (ar) 9.11 punkte (-uose), rašytiniu Šalių susitarimu, tik Nuomotojui pateikus prašymą su pagrindimu ir įrodymais, Prekių pristatymo terminas gali būti pratęsimas dar 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų terminui. Pratęsimų skaičius neribojamas, tačiau bendras Prekių tiekimo terminas negali būti ilgesnis kaip 3 (treji) metai.

9.15. Nuomininkas, gavęs argumentuotą Nuomotojo prašymą, kuriame aiškiai nurodomos ir objektyviai pagrindžiamos Prekių pristatymo terminų pažeidimo (vėlavimo) priežastys, susijusios su bent viena iš Sutarties 9.10. ir (ar) 9.11 punkte (-uose) išvardintų aplinkybių, pagrįstų faktiniais įrodymais, turi teisę nereikalauti Nuomotojo mokėti netesybų šių aplinkybių egzistavimo laikotarpiu, tačiau tik tuo atveju, jei Prekių pristatymo terminas nebuvo pratęstas laiku ne dėl Nuomotojo aplaidumo ar neveikimo.

9.16. Nuomininkas taip pat turi teisę inicijuoti Prekių tiekimo termino (-ų) pratęsimą, jei yra bent viena iš Sutarties 9.10. ir (ar) 9.11 punkte (-uose) nurodytų aplinkybių, pateikiant rašytinį nurodymą Nuomotojui pratęsti

Prekių pristatymo terminą ne ilgesniam kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų terminui. Šalims susitarus dėl pratęsimo, pasirašomas rašytinis susitarimas. Pratęsimų skaičius neribojamas (tik esant bent vienai iš Sutarties 9.10. ir (ar) 9.11 punkte (-uose) nurodytų aplinkybių, kurias galima pagrįsti objektyviai), tačiau bendras Sutarties galiojimo laikotarpis negali būti ilgesnis nei numatyta Sutartyje.

9.17. Terminų pratęsimų laikas visais atvejais įskaitomas į Sutarties galiojimo laiką.

9.18. Nuomotojui vėluojant perduoti Prekes nuomai Sutartyje nustatytais terminais, Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, moka Nuomininkui Sutarties SD nustatyto dydžio netesybas bei atlygina Nuomininko dėl to patirtus tiesioginius nuostolius tiek, kiek jų nepadengia netesybos. Netesybų sumokėjimas neatleidžia Nuomotojo nuo pareigos pašalinti trūkumus ir tinkamai vykdyti Sutartį. Nuomininkui pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą.

9.19. Nuomininkas, gavęs motyvuotą, įrodymais (pvz. nuotraukos su datomis, dokumentai, raštai ir pan.) pagrįstą Nuomotoją prašymą nereikalauti mokėti netesybų (atleisti Nuomotoją nuo pareigos mokėti netesybas), kuriame nurodytas atleidimo nuo netesybų mokėjimo laikotarpis ir tokį laikotarpį pagrindžiantys faktai, susiję su bent viena iš Sutarties BD 9.10. ir (ar) 9.11. punkte (-uose) išvardintų aplinkybių, pagrįstų faktiniais įrodymais, gali nereikalauti mokėti netesybų už Sutartyje nurodytų terminų (bent vieno) pažeidimą šių aplinkybių egzistavimo laikotarpiu, tačiau tik tuo atveju, jei Prekių pristatymo terminas nebuvo pratęstas laiku ne dėl Nuomotojo aplaidumo ar neveikimo.

9.20. Nuomininkas taip pat turi teisę inicijuoti atleidimo nuo netesybų procedūrą, jei jis nustato, kad aplinkybės, dėl kurių turi būti mokamos netesybos, atsirado dėl Nuomininko veiksmų, priklausančių nuo Nuomininko, ar yra bent viena iš Sutarties BD 9.19. punkte nurodytų aplinkybių. Tokiu atveju Nuomininkas privalo objektyviai pagrįsti aplinkybes ir raštu pranešti Nuomotojui apie netesybų netaikymą, nurodydamas priežastis ir netesybų netaikymo periodą.

9.21. Nuomotojo kontrahento (Subtiekėjo, pasitelktų Ūkio subjektų, Trečiųjų asmenų ar kt.) sutartinių įsipareigojimų nevykdymas nėra laikomas aplinkybe, kurios pagrindu būtų galima atleisti Nuomotoją nuo netesybų mokėjimo.

9.22. Sutartyje nustatytas atleidimas nuo netesybų, vadovaujantis Sutarties BD 9.19. punktu, gali būti taikomas tik tam laikotarpiui, kurį gali įrodyti ir pagrįsti atleidimą inicijavusi Šalis, pateikusi objektyvius įrodymus (nuotraukos, prašymai, dokumentai, raštai su datomis, valstybės institucijų patvirtinimai ar kt.). kiekvienai prašomai atleidimo dienai, aiškiai nurodant kaip pasireiškė aplinkybė, kiek laiko ji trūko, kodėl tiek laiko Teikėjas negalėjo jos pašalinti ir pan.

9.23. Nuomininkas visais atvejais privalo raštu išnagrinėti visus argumentus bei įrodymus ir nustatyti pagrįstą atleidimo nuo netesybų laikotarpį bei raštu informuoti Nuomotoją. Netesybų netaikymas neatleidžia Nuomotojo nuo tinkamo sutartinių įsipareigojimų vykdymo Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais. Netesybų netaikymas nepratęsia Sutarties galiojimo termino.

9.24. Netesybų netaikymas visais atvejais įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu. Lygiaverčiu dokumentu bus laikomas Nuomotojo rašytinis prašymas su įrodymais ir Nuomininko rašytinis patvirtinimas, pasirašytas įgalioto Nuomininko atstovo.

9.25. Sutartinių įsipareigojimų vykdymą galima stabdyti pagrįstam laikotarpiui, bet ne ilgiau kaip 12 (dvylikai) mėnesių vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.58, 6.207 ir 6.661 str.: sustabdytas finansavimas arba trūksta finansavimo; būtinas papildomas laikas įvykdyti papildomų darbų viešąjį pirkimą; laiku nepateikta įranga, kurią privalo pateikti Nuomininkas. Nuomotojas, pateikęs raštišką prašymą ir visus susijusius įrodymus, gauna raštišką Nuomininko sutikimą dėl įsipareigojimų vykdymo termino sustabdymo. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria, kad Šalims įvykdžius visas šiame punkte nurodytas sąlygas, atskiras susitarimas dėl Sutarties pakeitimo nebus sudaromas, o Šalių viena kitai pateikti šiame punkte nurodyti dokumentai yra laikomi neatskiriama Sutarties dalimi.

9.26. Aiškumo tikslais pažymėtina, kad Sutartyje numatyti atitinkami institutai taikomi tokiu eiliškumu: Prekių tiekimo terminų pratęsimas, sutartinių įsipareigojimų vykdymo stabdymas Sutarties BD 9.24. punkto pagrindu, atleidimas nuo atsakomybės dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių. Nenugalimos jėgos (force majeure) institutas taikomas tik tais atvejais, kai Prekių tiekimo terminų negalima pratęsti Sutarties BD 9.10. ir (ar) 9.11 punktuose numatytais pagrindais ar sustabdyti sutartinių įsipareigojimų vykdymo Sutarties BD 9.24 punkto pagrindu ir iš Nuomotojo pateiktų įrodymų, pagrindžiančių nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, galima spręsti, kad įvykis atitinka visas force majeure taikymo sąlygas. Visais atvejais sprendimo teisę, kurį institutą taikyti, priklauso Nuomininkui, atsižvelgiant į Sutarties nuostatas ir Nuomotojo pateiktus įrodymus.

9.27. Pasibaigus Sutarties galiojimui ar ją nutraukus, Nuomininkas privalo Nuomotojui grąžinti (atsiimant pačiam Nuomotojui) Prekes tokios pačios būklės ir komplektacijos, kokios jos buvo perduotos Nuomininkui, išskyrus normalų Prekių nusidėvėjimą.

9.28. Pasibaigus Sutarties galiojimo terminui ar ją nutraukus, Nuomotojas privalo per 14 (keturiolika) kalendorinių dienų savo sąskaita atsiimti Prekes. Nuomininkas per 5 (penkias) darbo dienas nuo rašytinio Nuomotojo pareikalavimo, informuoja Nuomotoją apie grąžintinų Prekių kiekį, jų saugojimo vietą, iš kurios Nuomotojas privalo naudodamasis savo transportu, įranga ir darbo jėga pasiimti grąžinamas Prekes. Nuomotojas grąžinamas Prekes privalo atsiimti per šiame punkte nurodytą terminą (jei Sutarties SD

nenustatytas kitas terminas), Šalims pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą su žyma „Gražinama Nuomotojui“ (toliau – Gražinimo aktas). Gražinimo akte turi būti nurodyta: Sutarties numeris, sudarymo data, Prekės, jų kiekis, Gražinimo akto pasirašymo data, gražinimo metu nustatyti defektai ir kita pagal Sutarties ar Prekių pobūdį būtina informacija.

9.29. Pareiga saugoti Prekes, jų atsitiktinio žuvimo ar praradimo rizika laikotarpiu nuo Akto iki Gražinimo akto pasirašymo tenka Nuomininkui. Nuomotojui (ar jo atstovaujamaam darbuotojui) pasirašius Gražinimo aktą, Nuomotojas neturės teisės ateityje teikti pretenzijų dėl gražintų Prekių kokybės ar kitų defektų.

10. ŠALIŲ PATVIRTINIMAI IR GARANTIJOS

10.1. Kiekviena iš Šalių pareiškia ir garantuoja kitai Šaliai, kad:

10.1.1. Šalis yra tinkamai įsteigta ir teisėtai veikia pagal buveinės valstybės teisės aktų reikalavimus;

10.1.2. Šalis atliko visus teisinius veiksmus, būtinus, kad Sutartis būtų tinkamai sudaryta ir galiotų;

10.1.3. sudarydama Sutartį, Šalis neviršija savo kompetencijos ir nepažeidžia ją saistančių teisės aktų, taisyklių, statutų, teismo sprendimų, įstatų, nuostatų, potvarkių, įsipareigojimų ir susitarimų;

10.1.4. Šalies atstovai, pasirašę šią Sutartį, yra Šalies tinkamai įgalioti ją pasirašyti ir Šalių ir (ar) jų atstovų asmens duomenys, būtini tinkamam Sutarties sudarymui, nelaikomi konfidencialia informacija;

10.1.5. Šaliai nėra žinoma apie jokių būsimus teisinės aplinkos pasikeitimus, kurie gali turėti įtakos Šalies įsipareigojimų pagal šią Sutartį vykdymui;

10.1.6. Sutartis yra Šaliai galiojantis, teisinis ir ją saistantis įsipareigojimas, kurio vykdymo galima pareikalauti pagal Sutarties sąlygas;

10.1.7. Sutarties įsigaliojimo dieną Šalims šios Sutarties sąlygos yra aiškios ir vykdytinos;

10.1.8. nei šios Sutarties sudarymas, nei Nuomininko ar Nuomotojo šia Sutartimi priimtų įsipareigojimų vykdymas neprieštarauja ir nepažeidžia (i) jokio teismo, arbitražo, valstybinės ar savivaldos institucijos sprendimo, įsakymo, potvarkio ar nurodymo, kuris yra taikomas Šalims; (ii) jokios sutarties ar kitokio sandorio, kurio šalimi yra atitinkama Šalis, ar (iii) jokio Šalims taikomo įstatymo ar kito teisės norminio akto nuostatų.

10.2. Nuomotojas patvirtina, kad:

10.2.1. nedalyvauja Lietuvos Respublikos konkurencijos įstatymo 5 straipsnyje nurodytuose draudžiamuose susitarimuose ir susitarimuose, pažeidžiančiuose įstatyme nurodytus principus;

10.2.2. turi visus teisės aktais numatytus leidimus, licencijas, darbuotojus, organizacines ir technines priemones, reikalingas sutartiniams įsipareigojimams vykdyti;

10.2.3. Prekių perdavimo dieną Prekės nebus išnuomos, duotos panaudai, įkeistos, parduotos ar kitaip perleistos tretiesiems asmenims, Prekėms nebus uždėtas areštas ar draudimas, o taip pat nebus sudaryta jokių sandorių, taip pat ir ateities sandorių, kurie apsunkintų Nuomininko galimybę naudotis Prekėmis;

10.2.4. Sutarties galiojimo metu naudojimas perduotomis Prekėmis nebus apsunkintas jokiais trečiųjų asmenų ar Nuomotojo veiksmais. Nuomotojas patvirtina, kad vienintelis teisėtas Prekių naudotojas Sutarties galiojimo metu yra Nuomininkas;

10.2.5. perduos kokybiškas Prekes, kaip nurodyta Sutarties BD, ir atliks susijusius darbus pagal Sutarties nuostatas;

10.2.6. į Pasiūlymo kainą įskaičiavo visas išlaidas ir mokesčius, būtinus Prekių pagal Sutartį perdavimui ir techniniam aptarnavimui, bei prisiima riziką dėl to, kad ne nuo Nuomininko priklausančių aplinkybių padidės su Sutarties vykdymu susijusios Nuomotojo išlaidos ir (arba) Nuomotojui Sutarties vykdymas taps sudėtingesnis;

10.2.7. yra susipažinęs arba įsipareigoja susipažinti su visais Nuomininko vidaus teisės aktais (jei taikoma), reikšmingais tinkamam Nuomotojo įsipareigojimų vykdymui, ir įsipareigoja tinkamai juos vykdyti;

10.2.8. tiek Sutarties sudarymo metu, tiek visą jos galiojimo laikotarpį Nuomotojas (jo pasitelkiami subteikėjai, ūkio subjektai ar kitos trečiosios šalys) ir/ar jo (jų) akcininkas (-ai) ir/ar tiesioginis (-iai) ar netiesioginis (-iai) galutinis (-iai) naudos gavėjas (-ai) ir/ar jų valdomas (-i) subjektas (-ai) (toliau – Subjektai), nėra įtraukti į bet kokį Europos Sąjungos ir/ar Jungtinių Tautų ir/ar Didžiosios Britanijos ir/ar Jungtinių Amerikos Valstijų ir/ar Lietuvos Respublikos prekybinių, ekonominių, finansinių ar kitų sankcijų sąrašą (-us) ir/ar panašų sąrašą (toliau – Sankcijų sąrašai), o taip pat nei vienam iš Subjektų nėra pareikštas bet koks įtarimas, susijęs su dalyvavimu pinigų plovimo, teroristinės veiklos finansavimo ar mokestiniu sukčiavimu susijusioje veikloje ir/ar įsitraukimu į tokią veiklą. Nuomotojas Sutarties vykdymo metu įsipareigoja nedelsdamas raštu, bet ne vėliau nei per 1 (vieną) darbo dieną nuo nurodytų aplinkybių atsiradimo, pranešti Nuomininkui informaciją apie Subjektų įtraukimą į Sankcijų sąrašus, taip pat apie Subjektui pareikštus įtarimus dėl aukščiau nurodytų veiklų ir/ar įsitraukimo į tokias veiklas. Subjektų, kurių akcijomis prekiaujama vertybinių popierių biržoje, naudos gavėjui nustatyti taikomi Lietuvos Respublikos pinigų plovimo ir teroristų finansavimo įstatyme nustatyti kriterijai. Šiame punkte nustatytų reikalavimų pažeidimas ir/ ar nesilaikymas sukelia Sutartyje nurodytas pasekmes.

10.3. Nuomotojui yra žinoma, kad AB „Ignitis grupė“ yra išplatinusi finansines priemones, kurios yra įtrauktos į prekybą reguliuojamose rinkose NASDAQ OMX Vilnius ir Londono biržose. Atsižvelgiant į tai, AB „Ignitis grupė“ yra emitentas, kuriam, be kitų teisės aktų reikalavimų, taip pat taikomos ir Piknaudžiavimo rinka reglamento (ES) Nr. 596/2014 nuostatos. Kadangi emitentas gali disponuoti viešai neatskleista informacija (angl. *inside information*), visiems šią informaciją žinantiems asmenims draudžiama neteisėtai ja pasinaudoti

atliekant prekybos AB „Ignitis grupė“ finansinėmis priemonėmis veiksmus arba perduodant šią informaciją bet kuriam asmeniui, kuris neturi teisės su ja susipažinti. Nuomotojas pripažįsta ir sutinka, kad jis ir jo darbuotojai žino apie aptartą reguliavimą ir sutinka visapusiškai laikytis Piktnaudžiavimo rinka reglamento (ES) Nr. 596/2014 nuostatų, tame tarpe, jei taikoma, pareigos sudaryti viešai neatskleistą informaciją žinančių asmenų (angl. *insider list*) sąrašą.

10.4. Nuomininkas patvirtina, kad:

10.4.1. įvykdė arba įgaliojo Perkančiąją organizaciją įvykdyti šiai Sutarčiai sudaryti būtinas viešųjų pirkimų procedūras;

10.4.2. priims Sutarties pagrindu tiekiamas kokybiškas Prekes ir už tokias Prekes atsiskaitys Sutartyje nustatyta tvarka ir terminais;

10.4.3. naudos Prekes pagal tiesioginę jų paskirtį ir (ar) Pirkimo dokumentuose ir Sutartyje numatytą Prekių naudojimo paskirtį.

10.5. Jei paaiškėja, kad šioje Sutartyje nurodyti Šalių patvirtinimai (-as) ir/ar pareiškimai (-as) yra melagingas (-i) ir/ar klaidingas (-i), tai Šalis privalo atlyginti kitai Šaliai dėl tokio (-ių) melagingo (-ų) ir/ar klaidingo (-ų) patvirtinimo (-ų) ir/ar pareiškimo (-ų) patirtus nuostolius.

10.6. Tiek ši Sutarties BD, tiek Sutarties SD yra sudaryta, remiantis Įstatymo ir kitų teisės aktų nuostatomis. Esant situacijai, kuomet Sutarties BD ir (ar) Sutarties SD neatitinka Įstatyme išdėstytų reikalavimų, taikomos Įstatymo normos.

11. ŠALIŲ TEISĖS IR PAREIGOS

11.1. Nuomininkas įsipareigoja:

11.1.1. vykdyti Sutartį, laikantis Sutartyje nurodytų reikalavimų;

11.1.2. vykdymo metu bendradarbiauti su Nuomotoju, teikiant Sutarties vykdymui pagrįstai reikalingą informaciją, kurios pateikimo būtinybė iškilo vykdymo metu;

11.1.3. priimti Šalių sutartu laiku Prekes, jeigu jos atitinka Sutartyje nustatytus reikalavimus Prekėms;

11.1.4. suteikti reikiamus įgaliojimus Nuomotojui veikti Nuomininko vardu (jei tokie įgaliojimai yra reikalingi);

11.1.5. naudoti Prekes pagal Sutartį ir jų tikslingą paskirtį;

11.1.6. nekeisti Prekių formos ir paskirties;

11.1.7. tyčiais veiksmais nebloginti Prekių kokybės;

11.1.8. pasibaigus ar nutraukus Sutartį, grąžinti Nuomotojui Prekes tokios būklės ir komplektacijos, kokios jos buvo perduotos, atsižvelgiant į normalų nusidėvėjimą;

11.1.9. Nuomotojui tinkamai įvykdžius sutartinius įsipareigojimus, atsiskaityti Sutartyje nustatyta tvarka;

11.1.10. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose;

11.2. Nuomininkas turi teisę:

11.2.1. į tinkamą, sąžiningą Nuomotojo sutartinių įsipareigojimų vykdymą visą Sutarties galiojimo laikotarpį bei netesybas, nuostolių atlyginimą, jei Nuomotojas nesilaiko sutartinių įsipareigojimų ar (ir) pažeidžia teisės aktų reikalavimus;

11.2.2. įspėjus prieš 5 (penkias) darbo dienas, atlikti Nuomotojo (ir jo pasitelktų Subtiekėjų) patikrinimus ar reikalauti pateikti įvykdytų įsipareigojimų ataskaitą raštu ar kitus dokumentus, patvirtinančius tinkamą Sutarties vykdymą ir (ar) su Sutarties vykdymu ar Sutartyje dalyvaujančių asmenų kvalifikaciją, kompetenciją, kitus pajėgumus. Atsisakymas teikti ataskaitą, kitą prašomą dokumentaciją ar vėlavimas ilgiau nei 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų nuo Nuomininko prašyme nurodyto termino pateikti ataskaitą, dokumentus ar leisti atlikti patikrinimus laikomas atsisakymu vykdyti Sutartį;

11.2.3. be atskiro Nuomotojo leidimo perduoti Prekes laikinai naudotis tretiesiems asmenims. Tokiu atveju Nuomininkas lieka atsakingas už Prekių saugumą ir privalo prisiimti Prekių atsitiktinio žuvimo riziką;

11.2.4. raštiško ir motyvuoto prašymo pagrindu reikalauti Nuomotojo, jo darbuotojo ar vadovaujančio personalo ar pasitelktų Subtiekėjų pakeitimo, jei mano, kad atitinkamas asmuo ar jų grupė kelia grėsmę nacionaliniam saugumui, Sutarties vykdymo saugumui ir (ar) nėra stropus ar netinkamai vykdo pareigas;

11.2.5. teikti pastabas, susijusias su Sutarties vykdymo ar nuomojamų Prekių kokybe, į kurias Nuomotojas privalo atsižvelgti.

11.3. Nuomotojas įsipareigoja:

11.3.1. tinkamai ir sąžiningai vykdyti Sutartį, vadovaujantis išskirtinai Nuomininko interesais;

11.3.2. Sutartyje nustatytais terminais perduoti Nuomininkui Prekes, atitinkančias Sutartyje nustatytus reikalavimus ir ištaisyti nustatytus trūkumus;

11.3.3. tiekti kokybiškas, Pirkimo dokumentų reikalavimus atitinkančias, Pasiūlyme nurodytas Prekes. Profesionaliai, kokybiškai atlikti Paslaugas/Darbus Sutartyje nustatytais terminais ir tvarka;

11.3.4. Nuomotojas neturi teisės reikalauti Nuomininko pateikti dokumentų ar (ir) žmogiškųjų išteklių Sutarties vykdymui, jei tai nebuvo numatyta Pasiūlyme, tačiau Nuomotojas turi teisę prašyti Nuomininko pateikti Pasiūlyme nenurodytus dokumentus ir (ar) žmogiškuosius išteklius, jei Nuomininkas su tuo sutinka, tačiau tai neįtakoja ir nekeičia Nuomotojui nustatytų Sutarties vykdymo terminų;

11.3.5. savo sąskaita pasirūpinti įranga ir darbo jėga, reikalinga tinkamam Sutarties vykdymui;

- 11.3.6. priimti Prekių ar jų dalies atsitiktinio žuvimo ar sugedimo riziką iki Akto pasirašymo dienos;
- 11.3.7. kartu su Prekėmis pateikti Nuomininkui visą būtiną dokumentaciją Pirkimo dokumentuose nurodyta kalba, įskaitant Prekių naudojimo ir priežiūros instrukcijas, bei nemokamai konsultuoti Nuomininką kitais, su Nuomotojo sutartiniais įsipareigojimais susijusiais, klausimais;
- 11.3.8. Sutartyje nustatyta tvarka ar (ir) pagal atskirus Nuomininko pranešimus savo sąskaita vykdyti perduotų Prekių techninę priežiūrą, remontą;
- 11.3.9. užtikrinti, kad Sutartį vykdytų asmenys, turintys reikalingą kvalifikaciją ir patirtį, atitinkančią nustatytą Pirkimo dokumentuose;
- 11.3.10. nedelsiant raštu informuoti Nuomininką apie bet kurias aplinkybes, kurios trukdo ar gali sutrukdyti Nuomotojui tinkamai vykdyti sutartinius įsipareigojimus;
- 11.3.11. užtikrinti saugos darbe, priešgaisrinės saugos, aplinkos apsaugos bei kitų teisės aktų nustatytą reikalavimų, taikomų perduodant Prekes, laikymąsi (jei taikoma). Materialiai atsakyti už šių reikalavimų nesilaikymą prieš Nuomininką ar trečiąsias šalis ar Nuomotojo darbuotojus ir susijusius asmenis;
- 11.3.12. atsižvelgti į Sutarties vykdymo metu Nuomininko pateiktas pastabas, papildomą informaciją, jei jos bus teikiamos;
- 11.3.13. savo sąskaita apsaugoti Nuomininką nuo bet kokių pretenzijų, ieškinių ar nuostolių, atsirandančių dėl Prekių gedimų ar (ir) kitų jų sutrikimų garantijos galiojimo laikotarpiu ir (ar) trečiųjų asmenų reikalavimų ar (ir) Nuomotojo veiksmų ar neveikimo ir (ar) aplaidumo, vykdant Sutartį, bei atlyginti dėl savo kaltų ar (ir) netinkamų veiksmų / neveikimo padarytą žalą tretiesiems asmenims bei jų patirtus nuostolius, įskaitant dėl bet kokių teisės aktų pažeidimo, netinkamos kokybės / sugedusių Prekių sukeltos žalos Nuomininkui ir (ar) tretiesiems asmenims, neteisėto patentų, prekių ženklų, kitų intelektualinės nuosavybės objektų panaudojimo ar bet kokių asmenų teisių pažeidimo;
- 11.3.14. Nuomotojas garantuoja Nuomininkui ir (ar) tretiesiems asmenims nuostolių atlyginimą, jei Nuomotojas ar jo specialistai, darbuotojai, Subtiekėjai ar kiti pasitelkti asmenys Sutarties vykdymo metu sunaikintų ar kitaip sugadintų Nuomininko ar trečiųjų šalių turtą ar sukeltų žalą sveikatai, gyvybei ar (ir) jei Nuomotojas ar jo specialistai, darbuotojai, Subtiekėjai ar kiti pasitelkti asmenys nesilaikytų Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų reikalavimų ir dėl to Nuomininkui ir (ar) trečiosioms šalims būtų pateikti kokie nors reikalavimai ar pradėti procesiniai veiksmai;
- 11.3.15. užtikrinti iš Nuomininko Sutarties vykdymo metu gautos ir su Sutarties vykdymu susijusios informacijos konfidencialumą ir apsaugą. Esant poreikiui, pasirašyti papildomus konfidencialumo įsipareigojimus Sutarties pasirašymo ar (ir) Sutarties vykdymo metu;
- 11.3.16. susipažinti ir santykiuose su Nuomininku ir Sutarties vykdymui pasitelkiamomis Trečiosiomis šalimis laikytis AB „Ignitis grupė“ (buvęs pavadinimas „Lietuvos energija“, UAB) valdybos sprendimais patvirtintų Antikorupcinės politikos (toliau – Politika) ir Tiekėjo etikos kodekso (toliau – Kodeksas) nuostatų, įtvirtinančių gerosios verslo praktikos, etikos ir elgesio normas. Susipažinti su Politika bei Kodeksu ir/ar jų pakeitimais galima adresu <http://www.ignitisgrupe.lt>. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad šio punkto reikalavimų laikytųsi tiek Nuomotojas, tiek ir jo Sutarties vykdymui pasitelkiamų Trečiųjų šalių darbuotojai, valdymo ir priežiūros organų nariai bei kiti atstovai;
- 11.3.17. nedelsiant informuoti apie Sutarties galiojimo metu atsiradusias aplinkybes, dėl kurių Sutartis gali neatitikti Politikos, Kodekso nuostatų, nacionalinio saugumo, korupcijos prevencijos, ekonominių ir kitų tarptautinių sankcijų ar kitų viešiesiems interesams apsaugai skirtų teisės aktų reikalavimų;
- 11.3.18. nenaudoti Nuomininko ir Ignitis grupės įmonių ženklo (-ų) ir (ar) pavadinimo jokioje reklamoje, leidiniuose ar kitur be išankstinio raštiško Nuomininko sutikimo;
- 11.3.19. vykdydamas Sutartį, turi laikytis šių aplinkosaugos reikalavimų: mažinti popieriaus sunaudojimą, atsisakyti nebūtino dokumentų kopijavimo ir spausdinimo, rengiama techninė dokumentacija, ataskaitos ir (ar) kiti su Sutarties vykdymu susiję dokumentai, prekių perdavimo–priėmimo aktai Nuomininkui turi būti pateikti tik elektroniniu formatu, o techninės dokumentacijos galutinės versijos ir (ar) kita dokumentacija, kuri turi būti pasirašoma bei prekių perdavimo–priėmimo aktai turi būti pasirašomi elektroniniu parašu. Išimtiniais atvejais su Sutarties vykdymu susiję dokumentai gali būti pateikiami fiziniu dokumentų formatu, jeigu toks formatas privalomas pagal teisės aktus ir (ar) Nuomininkas nurodo tokią būtinumą. Esant būtinybei spausdinti, naudojamas perdirtas popierius, kuris atitinka reikalavimus, patvirtintus aktualios redakcijos Lietuvos Respublikos aplinkos ministro 2011 m. birželio 28 d. įsakymu Nr. D1-508 „Dėl Produktų, kurių viešiesiems pirkimams ir pirkimams taikytini aplinkos apsaugos kriterijai, sąrašo, Aplinkos apsaugos kriterijų ir Aplinkos apsaugos kriterijų, kuriuos perkančiosios organizacijos ir perkantieji subjektai turi taikyti pirkdami prekes, paslaugas ar darbus, taikymo tvarkos aprašo patvirtinimo“;
- 11.3.20. Sąskaitas teikti teisės aktų nustatyta tvarka ir priemonėmis;
- 11.3.21. tinkamai vykdyti kitus įsipareigojimus, numatytus Sutartyje ir galiojančiuose teisės aktuose.
- 11.4. Nuomotojas turi teisę:**
- 11.4.1. gauti Sutartyje nurodyto dydžio mokėjimus Prekių nuomos laikotarpiu už Nuomininkui perduotas kokybiškas, veikiančias Prekes;

11.4.2. informavus prieš 2 (dvi) darbo dienas raštu, atlikti patikrinimus kartu su Nuomininko paskirtu atstovu, kurie Nuomotojui atrodo reikalingi, kilus įtarimui, kad Nuomininkas netinkamai naudoja jam Sutarties pagrindu perduotas Prekes;

11.4.3. prašyti, kad Nuomininkas pateiktų su tinkamu Sutarties vykdymu susijusią informaciją ar dokumentus, kurių pateikimas buvo numatytas Nuomotojo Pasiūlyme, Sutartyje ar kitame Šalių pasirašytame dokumente;

11.4.4. reikalauti, kad Nuomininkas priimtų perduodamas Prekes, atitinkančias Pirkimo dokumentų, Užsakymo ir teisės aktų reikalavimus bei pasirašytą Akta;

11.4.5. reikalauti, kad Nuomininkas tinkamai ir laiku vykdytų kitus sutartinius įsipareigojimus.

11.5. Kiti Nuomininko ir Nuomotojo įsipareigojimai, teisės ir pareigos, apibrėžiami galiojančiuose Lietuvos Respublikos teisės aktuose ir Sutarties SD (jei apibrėžiami).

12. NUOMOTOJO TEISĖ PASITELKTI KITUS JURIDINIUS IR FIZINIUS ASMENIS

12.1. Bet kokie fiziniai ar juridiniai asmenys, kuriuos Nuomotojas pasitelkia tam, kad atitiktų Pirkimo dokumentuose nustatytus reikalavimus ar (ir) pasitelkia Sutarties vykdymui, neatsižvelgiant į tai, kokie teisiniai ryšiai sieja šiuos asmenis su Nuomotoju, yra laikomi asmenimis, veikiančiais Nuomotojo vardu. Šių asmenų veiksmai, vykdant Sutartį, Nuomotojui sukelia tokias pačias pasekmes ir atsakomybę pagal Sutartį, kaip jo paties veiksmai.

12.2. Subtiekimas ir (ar) Ūkio subjektų/Trečiųjų asmenų (toliau kartu – asmenys) pasitelkimas nesukuria sutartinių santykių tarp Nuomininko ir asmenų. Nuomotojas atsako už pasitelktų asmenų veiksmus ar neveikimą. Nuomininko sutikimas, kad atitiktū Pirkimo dokumentų reikalavimams ir (ar) sutartiniams įsipareigojimams vykdyti būtų pasitelkiami asmenys ar tiesioginis atsiskaitymas su jais, neatleidžia Nuomotojo nuo įsipareigojimų pagal Sutartį, neatsižvelgiant ar jis sutartinius įsipareigojimus vykdo pats ar pasitelkdamas asmenis.

12.3. Nuomotojas privalo užtikrinti, kad Sutarties sudarymo momentu ir visą jos galiojimo laikotarpį Pirkimo dokumentuose nurodyti ir (ar) Sutarties vykdymui pasitelkti asmenys turėtų reikiamą kvalifikaciją ir patirtį. Už asmenų atliekamų sutartinių įsipareigojimų kokybę, saugos, tiekimo ir (ar) kitų pagal Sutarties pobūdį nustatytų reikalavimų laikymąsi Nuomininkui ir prieš trečiąsias šalis, įskaitant išorės valstybines organizacijas, atsako Nuomotojas.

12.4. Tuo atveju, jei Ūkio subjektas, kurio pajėgumais buvo pasiremta dėl atitikimo Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams, tiesiogiai vykdo Sutartį, jis laikomas ir Ūkio subjektu ir Subtiekėju, todėl Nuomotojas privalo tokį asmenį Paraiškoje/Pasiūlyme nurodyti kaip Ūkio subjektą ir kaip Subtiekėją (arba nurodyti subtiekimui perduodamą dalį, o Subtiekėją nurodyti vėliau) kaip to reikalaujama Įstatyme.

12.5. Nuomotojas Sutartčiai vykdyti turi teisę pasitelkti Subtiekėjus tik tuo atveju, jei Pasiūlyme nurodyta Sutarties dalis, kuri bus perduodama subtiekimui. Nuomotojas privalo nurodyti pasitelkiamus Subtiekėjus Pasiūlyme ar (ir) pranešti Nuomininkui apie pasitelkiamus naujus ar keičiamus Subtiekėjus iki Sutarties vykdymo pradžios ar (ir) Sutarties vykdymo metu. Subtiekėjo keitimas ar (ir) naujo Subtiekėjo pasitelkimas galimas tai sutartinių įsipareigojimų daliai, kurią Nuomotojas nurodė Pasiūlyme.

12.6. Subtiekėjo keitimas ar naujo Subtiekėjo pasitelkimas, jei Subtiekėjas pasitelktas tik Sutarties vykdymui, tačiau Nuomotojas nesirėmė jo pajėgumais (kvalifikacija), kad atitiktų Pirkimo dokumentų reikalavimus, galimas, jei Nuomotojas raštu iš anksto praneša Nuomininkui apie Subtiekėjo (-jų) keitimą ar naujo (-ų) pasitelkimą Pasiūlyme nurodytai sutartinių įsipareigojimų daliai. Jei Nuomininkas per 5 (penkias) darbo dienas raštu nepareiškė prieštaravimo, laikoma, kad Subtiekėjas pakeistas ar pasitelktas naujas. Nuomotojo prašymas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

12.7. Trečio asmens, kurio ištekliais buvo pasiremta dėl atitikties Pirkimo dokumentų reikalavimams, keitimas galimas, jei Nuomotojas raštu iš anksto praneša Nuomininkui apie nurodyto Trečiojo asmens keitimą ir kartu su prašymu pateikia visus būtinus keitimui dokumentus (techninius pasus, sutartį/susitarimą ir (ar) kt.). Jei Nuomininkas per 5 (penkias) darbo dienas raštu nepareiškė prieštaravimo, laikoma, kad Nuomotojas turi teisę pakeisti nurodytą Trečiąjį asmenį, kurio ištekliais remiamasi. Tretieji asmenys turi būti nurodyti Nuomotojo Pirkimo konkursui teikiamuose dokumentuose Pirkimo sąlygose nustatyta tvarka. Nuomotojo prašymas laikomas neatskiriama Sutarties dalimi.

12.8. Ūkio subjekto, kurio pajėgumais buvo remtasi dėl atitikties kvalifikacijos reikalavimams, keitimas galimas tik tuomet, kai Nuomotojas Nuomininkui pateikia rašytinį prašymą dėl keitimo ir kartu su prašymu teikia keičiamo Ūkio subjekto atitiktį Pirkimo dokumentuose nustatytiems kvalifikacijos reikalavimams pagrindžiančius dokumentus bei gauna raštišką Nuomininko sutikimą. Ūkio subjekto, kurio kvalifikacija buvo remtasi, keitimas vykdomas rašytiniu Šalių susitarimu. Lygiaverčiu dokumentu bus laikoma rašytinis Nuomotojo prašymas ir rašytinis Nuomininko patvirtinimas, pasirašytas įgalioto Nuomininko atstovo. Ūkio subjektai turi būti nurodyti Nuomotojo Pirkimo konkursui teikiamuose dokumentuose Pirkimo sąlygose nustatyta tvarka.

12.9. Nuomininkas atsisako leisti keisti ar pasitelkti naują asmenį, jei yra teisės aktuose nustatyti pagrindai, pavyzdžiui: asmuo nebuvo tinkamai nurodytas Nuomotojo Paraiškoje/Pasiūlyme ar asmuo neatitinka Pirkimo dokumentų reikalavimų ar nustatyta, kad jis galėtų sukelti grėsmę nacionaliniam saugumui ir pan. (sąrašas nėra baigtinis ir priklauso nuo Sutarties ir jai taikomų teisės aktų turinio).

12.10. Tuo atveju, kai Nuomotojo norimas pasitelkti asmuo neatitinka Pirkimo dokumentuose keltų kvalifikacijos reikalavimų, Nuomotojas įsipareigoja pakeisti reikalavimų neatitinkantį asmenį savo iniciatyva kitu, raštu informuodamas Nuomininką apie asmens neatitikimą ir jo keitimą ne vėliau kaip per 2 (dvi) darbo dienas nuo fakto apie neatitikimą paaiškėjimo, arba per 5 (penkias) darbo dienas nuo Nuomininko pranešimo apie asmens neatitikimą reikalavimams gavimo dienos. Keitimui visais atvejais taikoma šio Sutarties BD skyriaus tvarka.

12.11. Jei Nuomotojas pakeičia esamą arba pasitelkia (pasamdo, įdarbina, leidžia atlikti dalį sutartinių įsipareigojimų pagal Sutartį ar kita) naują asmenį ne Sutartyje nustatyta tvarka, arba sutartinius įsipareigojimus pagal Sutartį vykdo asmenys, kurių kvalifikacija neatitinka Pirkimo dokumentuose ar (ir) teisės aktuose nustatytų tokio pobūdžio veiklai keliamų reikalavimų, Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, privalo sumokėti Sutarties BD 17.6. punkte nustatyto dydžio baudą už kiekvieną pažeidimo faktą.

12.12. Atsiradus poreikiui atsisakyti jungtinės veiklos partnerio (-ių) ar (ir) keisti jungtinės veiklos sutartyje nurodytus partnerį (-ius) kitu (-ais), privalo būti įvykdytos visos žemiau nurodytos sąlygos:

12.12.1. Nuomotojas Nuomininkui pateikia šiuos dokumentus:

12.12.1.1. pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio prašymą dėl jungtinės veiklos partnerio keitimo;

12.12.1.2. pasitraukiančio jungtinės veiklos partnerio prašymą pasitraukti iš jungtinės veiklos sutarties partnerių ir perduoti visus įsipareigojimus pagal jungtinės veiklos sutartį naujam ir (ar) pasiliekančiam jungtinės veiklos partneriui;

12.12.1.3. naujojo ir (ar) pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio raštišką sutikimą pakeisti pasitraukiantį jungtinės veiklos partnerį bei prisiimti visus pasitraukiančio jungtinės veiklos partnerio įsipareigojimus pagal jungtinės veiklos sutartį bei naujojo ir (ar) pasiliekančio jungtinės veiklos partnerio kvalifikaciją pagrindžiančius dokumentus (jei taikoma).

12.12.2. Nuomotojas pateikia Nuomininkui naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo kopiją, kurioje pasiliekančiojo jungtinės veiklos partnerio įsipareigojimai išliks tokie patys kaip ir ankstesnėje jungtinės veiklos sutartyje, o naujasis ir (ar) pasiliekančias jungtinės veiklos partneris perims visus pasitraukiančiojo jungtinės veiklos partnerio įsipareigojimus pagal ankstesnę jungtinės veiklos sutartį.

12.12.3. Jei atsisakoma jungtinės veiklos partnerio (-ių), Nuomotojas privalo raštu informuoti Nuomininką bei pateikti dokumentus, įrodančius pasiliekančio (-ių) jungtinės veiklos partnerio (-ių) atitikimą Pirkimo dokumentuose nurodytiems reikalavimams. Kartu su prašymu Nuomininkui teikiama naujos jungtinės veiklos sutarties ar esamos jungtinės veiklos sutarties pakeitimo kopija, kurioje nurodomi pasiliekančių jungtinės veiklos partnerių įsipareigojimai, jei Sutartį toliau vykdys du ar daugiau pasiliekančių jungtinės veiklos partnerių.

12.13. Galutinio sprendimo teisė dėl jungtinės veiklos partnerio keitimo priklauso Nuomininkui. Jei Nuomininkas pritaria keitimui, jungtinės veiklos partnerio keitimas įforminamas rašytiniu Šalių susitarimu. Lygiavėriu dokumentu bus laikoma Nuomotojo rašytinis prašymas ir Nuomininko rašytinis patvirtinimas, pasirašytas Nuomininko įgalioto atstovo. Nuomotojui atsisakius jungtinės veiklos partnerio, jį pakeitus ar pasitelkus naują partnerį bei raštiško Nuomininko leidimo, Nuomotojas, Nuomininkui pareikalavus, privalo sumokėti Sutarties BD 17.6. punkte nustatyto dydžio baudą.

12.14. Nuomotojas neturi teisės pasitelkti šios Sutarties vykdymui Nuomininko darbuotojų, taip pat bet kokiais kitais pagrindais pasitelkti Nuomininko darbuotojų Sutarties vykdymui, išskyrus jei Nuomininkas pats skiria savo darbuotojus Sutarties vykdymui. Tai gali būti laikoma esminiu Sutarties pažeidimu.

12.15. Tuo atveju, kai Pirkimo dokumentuose numatyta tiesioginio Nuomininko atsiskaitymo su Subtiekėjais galimybė, Subtiekėjui išreiškus norą pasinaudoti tiesioginio atsiskaitymo galimybe, tarp Nuomininko, Nuomotojo bei Subtiekėjo, vadovaujantis įstatymo nuostatomis, sudaroma trišalė sutartis.

13. INTELEKTINĖS NUOSAVYBĖS TEISĖS

13.1. Visi rezultatai ir su jais susijusios teisės, įgytos vykdant Sutartį, įskaitant intelektinės nuosavybės teises į sukurtą produktą, išskyrus asmenines neturtines teises į intelektinės veiklos rezultatus, yra Nuomininko nuosavybė, pereinanti Nuomininkui nuo Prekių perdavimo momento be jokių apribojimų, kurią Nuomininkas gali naudoti, publikuoti, perleisti ar perduoti be atskiro Nuomotojo sutikimo tretiesiems asmenims (jei Sutarties SD nesusitarta kitaip) neterminuotai be jokių papildomų mokesčių.

13.2. Nuomininkas turi teisę savo nuožiūra naudoti Sutarties vykdymo metu sukurtus autorių teisių objektus Nuomininko bei Ignitis grupės įmonių vykdomos veiklos bei kitais tikslais neterminuotai be jokių papildomų mokesčių.

13.3. Nuomininkas be jokių papildomų mokėjimų turi teisę neterminuotai naudotis Sutarties pagrindu sukurtais autorių teisių objektais tiek Lietuvoje, tiek ir užsienyje. Turtinės autorių teisės į Sutarties vykdymo metu sukurtus autorių teisių objektus Nuomininkui perduodamos visam teisės aktuose nustatytam autorių turtinių teisių galiojimo laikotarpiui nuo Akto pasirašymo momento.

13.4. Bet kokie su Sutartimi susiję dokumentai, išskyrus perduotus Nuomininkui kartu su nuomojama Preke kaip jos priklausiniai ir pačią Sutartį, yra Nuomininko nuosavybė ir, Nuomotojui baigus vykdyti savo įsipareigojimus, Nuomininko reikalavimu turi būti gražinti (kartu su visomis jų kopijomis) Nuomininkui, išskyrus dokumentus, kurie yra viešai prieinami ar kurie patvirtina Šalių mokėjimus.

13.5. Šios Sutarties tekstas, išskyrus Nuomotojo vienašališkai sudarytus dokumentus ir duomenis, identifikuojančius Nuomotoją, yra Nuomininko autorinis kūrinys. Šios Sutarties sudarymo ir vykdymo procedūros yra Nuomininko geroji praktika. Nuomotojui suteikiama tik neišimtinė, terminuota teisė naudotis Sutarties tekstu tik šios Sutarties vykdymo tikslais. Bet koks kitoks šios Sutarties teksto ir (arba) patirties įgytos Nuomininkui taikant Sutarties sudarymo ir vykdymo procedūras naudojimas Nuomotojo veikloje galimas tik gavus tam išankstinį rašytinį Nuomininko sutikimą.

13.6. Nuomotojas garantuoja nuostolių atlyginimą Nuomininkui (įskaitant bylinėjimosi išlaidas) dėl bet kokių reikalavimų, kylančių dėl intelektinės nuosavybės teisių pažeidimo ar įtariamo jų pažeidimo (įskaitant gynybą įtariamo pažeidimo atveju), išskyrus atvejus, kai toks pažeidimas (įtariamas pažeidimas) atsiranda dėl Nuomininko kaltės.

13.7. Jeigu Sutarties vykdymo metu autorių teisių objektams sukurti Nuomotojas naudoja kitų autorių kūrinius ar Sutarties vykdymo metu numatytiems autorių teisių objektams sukurti Nuomotojo pasitelkiami asmenys, Nuomotojas yra visiškai atsakingas tiek Nuomininkui, tiek ir asmenims už jų kūrinių bei kitos medžiagos, skirtos Sutarties vykdymo metu numatytiems autorių teisių objektams gaminti (sukurti), naudojimo bei perdavimo Nuomininkui teisėtumą. Nuomotojas prisiima atsakomybę už pretenzijas ar ieškinius, kylančius iš santykių su autoriais bei kitais trečiaisiais asmenimis dėl autorių teisių pažeidimo, susijusio su Sutarties vykdymo metu naudojamais ir (ar) Nuomininkui perduodamais autorių teisių objektais ir įsipareigoja atlyginti Nuomininko dėl to turėtus nuostolius.

13.8. Nuomotojas nedelsdamas praneša Nuomininkui apie tai, kad jam yra pateiktas ieškinys ar bet koks kitas reikalavimas dėl bet kokios su Sutartimi susijusios intelektinės nuosavybės teisės pažeidimo ar įtariamo pažeidimo.

13.9. Nuomotojas be išankstinio rašytinio Nuomininko sutikimo neturi teisės pagal Sutartį sukurtų autorių teisių objektų (įskaitant jų darbinius variantus) parduoti, bet kokiu kitu būdu perleisti, atskleisti trečiosioms šalims, bet kokiu būdu platinti/demonstruoti šiuos objektus (jų sudedamąsias dalis) ir/ar bet kokiu kitu būdu naudotis teisės aktuose nustatytais autoriaus turinėmis teisėmis į Sutarties pagrindu sukurtus autorių teisių objektus (įskaitant jų darbinius variantus).

14. ŠALIŲ ATSAKOMYBĖ

14.1. Už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą Šalys atsako šioje Sutartyje ir teisės aktuose nustatyta tvarka. Nuostolių atlyginimas ir netesybų sumokėjimas neatleidžia Šalies nuo Sutarties nuostatų tinkamo vykdymo.

14.2. Jei Nuomotojas nevykdo ar netinkamai vykdo savo įsipareigojimus pagal Sutartį, jis pažeidžia Sutartį. Nuomotojui pažeidus Sutartį, Nuomininkas turi teisę naudotis bet kokiais teisėtais savo teisių gynimo būdais, numatytais Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse ir Sutartyje.

14.3. Šalys patvirtina, kad supranta, jog sudaroma viešojo pirkimo sutartis, todėl viešas interesas preziumuojamas. Todėl Sutartyje nustatytos netesybos yra laikomos teisingomis bei protingo dydžio. Nuomotojas supranta, kad jis sąžiningai laimėjo viešojo pirkimo konkursą, kad Sutartimi užtikrinamas viešas interesas, todėl jis privalo laikytis sutartinių įsipareigojimų, nekeisti Sutarties sąlygų savo veiksmais ir sumokėti netesybas, jei nesilaikys Pirkimo dokumentuose, įskaitant Sutartį, nustatyto(-ų) jam įsipareigojimo(-ų).

14.4. Jei Šalis reikalauja netesybų ir nuostolių atlyginimo, tai nuostolių (žalos) dydis turi būti pagrįstas dokumentais ir (ar) faktais, kitais objektyviais argumentais, kurios įmanoma patikrinti.

14.5. Kai Pirkimo sąlygose nurodyti Prekių kokybės reikalavimai ir Nuomotojo Pasiūlyme nurodytos šių reikalavimų atitiktį įrodančios reikšmės ir Pirkime ekonomiškai naudingiausias pasiūlymas buvo išrinktas pagal kainos (ar sąnaudų) ir kokybės santykį, o už atitinkamų reikalavimų atitiktį Nuomotojui buvo skiriami balai, laikoma, kad Sutarties sąlygos vykdomos su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, jeigu:

14.5.1. Prekių Trūkumai pasireiškia 7 (septynis) ir daugiau kartų.

14.6. Taip pat laikoma, kad Sutarties sąlygos vykdomos su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, kai Sutarties vykdymo metu pasireiškia kiti nei Sutarties BD 14.5 punkte numatyti Prekių Trūkumai jeigu:

14.6.1. Prekių Trūkumai pasireiškia 7 (septynis) ir daugiau kartų.

14.6.2. Kitais Sutarties BD 17.5 punkte nurodytais pagrindais.

14.7. Tuo atveju, jeigu Sutarties sąlygos vykdomos su dideliais arba nuolatiniais trūkumais, Nuomininkui pareikalavus, taikomos sankcijos.

14.7.1. Sutarties BD 14.5 punkto atveju, taikoma 3 procentų Sutarties vertės dydžio bauda už kiekvieną kartą, viršijantį Sutarties BD 14.5 punkte nurodytus kartus.

14.7.2. Sutarties BD 14.6 punkto atveju, taikoma 2 procentų Sutarties vertės dydžio bauda už kiekvieną kartą, viršijantį Sutarties BD 14.6 punkte nurodytus kartus.

14.8. Sutarties pagrindu Šalies privalomos mokėti netesybos (jei jos nėra įskaitomos) ir (ar) priskaičiuoti nuostoliai turi būti sumokėti kitai Šaliai per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo joms apmokėti išrašytos sąskaitos – faktūros ar kito dokumento, kuriame pateikiamas reikalavimas sumokėti netesybas ir (ar) nuostolius, gavimo dienos. Esant nesutarimui dėl nuostolių dydžio, Šalys ginčą sprendžia derybų būdu. Nepavykus susitarti, ginčas sprendžiamas Lietuvos Respublikos teisme Sutartyje nustatyta tvarka.

14.9. Nuomininkas, nesant apmokėjimo sulaikymo pagrindų, nesumokėjęs Nuomotojui už Prekių nuomą per Sutarties SD nurodytą terminą, Nuomotojui pareikalavus, moka 0,05 procento nuo laiku nesumokėtos sumos dydžio delspinigius už kiekvieną uždelstą dieną. Sulaikymo pagrindu laikomas netinkamas sutartinių įsipareigojimų (bent vieno iš Sutarties) vykdymas.

14.10. Pareiškus reikalavimą atlyginti patirtus nuostolius, netesybos įskaitomos į nuostolių atlyginimą. Netesybos taikomos nuo Sutartyje nurodytų sumų be PVM.

15. NENUGALIMOS JĖGOS (FORCE MAJEURE) APLINKYBES

15.1. Bet kuri Šalis atleidžiama nuo atsakomybės už savo sutartinių įsipareigojimų nevykdymą ar netinkamą vykdymą, jei įrodo, kad toks nevykdymas ar netinkamas vykdymas buvo nulemtas nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių, kurių ji negalėjo kontroliuoti bei protingai numatyti Sutarties sudarymo metu, ir kad negalėjo užkirsti kelio šių aplinkybių ar jų pasekmių atsiradimui. Nenugalima jėga (force majeure) nelaikoma tai, kad Šalis neturi reikiamų finansinių išteklių Sutarčiai tinkamai ir laiku vykdyti arba Šalies (skolininko) kontrahentai pažeidžia savo prievolės.

15.2. Šalys nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėmis susitaria laikyti aplinkybes, kaip jos reglamentuotos Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.212 straipsnyje ir Lietuvos Respublikos Vyriausybės 1996 m. liepos 15 d. nutarimu Nr. 840 patvirtintose "Atleidimo nuo atsakomybės, esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, taisyklėse".

15.3. Šalis, kuri dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių negali įvykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 5 (penkias) darbo dienas nuo momento, kai sužinojo ar turėjo sužinoti apie tokių aplinkybių atsiradimą, raštu apie tai informuoti kitą Šalį, nurodyti nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, ir sutartinius įsipareigojimus, kurių ji negalės vykdyti. Tokiu atveju, jei abi Šalys pripažįsta, kad susiklosčiusios aplinkybės yra pripažintinos nenugalima jėga (force majeure), sutartinių įsipareigojimų vykdymas laikomas sustabdytu pagrįstai, kol išnyks pirmiau nurodytos aplinkybės. Jeigu šio pranešimo kita Šalis negauna per 5 (penkių) darbo dienų terminą po to, kai Sutarties nevykdanti Šalis sužinojo ar turėjo sužinoti apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, tai pastaroji Šalis privalo kitai Šaliai atlyginti nuostolius, susijusius su negautu ar ne Sutartyje nustatytu terminu gautu pranešimu. Šalis, laiku nepranešusi kitai Šaliai apie nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, negali jomis remtis kaip atleidimo nuo atsakomybės už Sutarties nevykdymą pagrindu. Pranešime turi būti nurodyta:

15.3.1. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybės, dėl kurių konkreči prievolė negali būti vykdoma Sutartyje nustatytais terminais ir (ar) tvarka;

15.3.2. Visi galimi nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes patvirtinantys įrodymai, kuriuos turi Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes. Tuo atveju, jeigu Šalis, patyrusi nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes, po pranešimo pateikimo kitai Šaliai dienos gauna papildomų nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybes patvirtinančių įrodymų, visi tokie įrodymai kitai Šaliai turi būti pateikti per kiek įmanoma trumpesnę terminą;

15.3.3. Nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių pradžia ir planuojama (tikėtina) pabaiga;

15.3.4. Nenugalimos jėgos (force majeure) įtaka tos Sutarties sąlygos įvykdimui, taip pat kitų šios Sutarties sąlygų įvykdimui.

15.4. Esant nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms Šalis atleidžiama nuo savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo visam minėtų aplinkybių buvimo laikotarpiui. Kai dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių Šalis nevykdo savo sutartinių įsipareigojimų daugiau kaip 2 (du) mėnesius, kita Šalis turi teisę nutraukti arba sustabdyti Sutartį, raštu apie tai pranešusi Sutarties nevykdančiai Šaliai.

15.5. Pasibaigus nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybėms, Šalis, dėl nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių negalėjusi vykdyti savo sutartinių įsipareigojimų, privalo nedelsdama, bet ne vėliau kaip per 3 (tris) darbo dienas, pranešti apie tai kitai Šaliai ir atnaujinti savo sutartinių įsipareigojimų vykdymą, jeigu Šalys nesusitarė kitaip. Šalis, nepranešusi apie aukščiau nurodytų aplinkybių pasibaigimą ir (ar) neatnaujinusi savo sutartinių įsipareigojimų vykdymo šiame punkte nustatyta tvarka, privalo atlyginti kitai Šaliai dėl negauto pranešimo patirtus nuostolius.

Sutarties nutraukimas arba sustabdymas nepanaikina pareigos sumokėti už iki Sutarties nutraukimo ar sustabdymo suteiktas paslaugas ir (ar) pristatytas prekes, ir (ar) atliktus darbus, ir kitos Šalies teisės reikalauti atlyginti netesybas bei nuostolius, atsiradusius dėl Sutarties nevykdymo ar netinkamo vykdymo iki nenugalimos jėgos (force majeure) aplinkybių atsiradimo.

16. SUTARTIES ĮVYKDYMO UŽTIKRINIMAS

16.1. Šio skyriaus nuostatos taikomos tuomet, jei Sutarties SD numatyta, kad tinkamam Sutarties įvykdimui užtikrinti Nuomotojas turi pateikti Sutarties įvykdyto užtikrinimą (toliau – Sutarties garantas).

16.2. Nuomotojas ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties pasirašymo dienos turi pateikti Nuomininkui Sutarties SD nurodyto dydžio Sutarties garantą bei visus jį lydinius dokumentus (originalus), galiojančią ne trumpiau negu galioja ši Sutartis, jei Sutarties SD nenurodyta kitaip. Sutarties garanto dydis (išreikštas Sutarties SD nurodyta suma) turi būti vienodas visą Sutarties garanto galiojimo laikotarpį, jei pagal Sutartį yra atsiimta tam tikra ar visa Sutarties garanto suma, tai Nuomotojas privalo pateikti Nuomininkui naują

garantą ar papildyti esamą per 10 (dešimt) darbo dienų. Tuo atveju, jei Sutarties galiojimo laikotarpiu gali pasibaigti Sutarties garanto galiojimo terminas, Nuomotojas privalo ne vėliau kaip likus 5 (penkioms) darbo dienoms iki garanto galiojimo pabaigos pateikti naują Sutarties garantą arba pratęsti esamą ne trumpesiam kaip 6 (šešių) mėnesių laikotarpiui. Visais atvejais Sutarties garantas turi būti lygus Sutarties SD nurodytai garantui sumai ir galioti nepertraukiamai visą Sutarties galiojimo laikotarpį.

16.3. Nuomotojas žino, kad Sutarties garantas užtikrina Nuomotojo tinkamų įsipareigojimų įvykdymą ir šiame Pirkime yra privalomas, todėl supranta ir prisiima pasekmes dėl netinkamo Sutarties BD 16 skyriaus vykdymo: jei Nuomotojas Sutarties BD 16.2. punkte nurodyta tvarka ir terminu nepateikia/nepatęsia Sutarties garanto ar neatnaujina jo dėl Nuomininko pasinaudojimo Sutarties garantu, tai gali būti laikoma esminiu Sutarties pažeidimu ir (arba) esminių Sutarties sąlygų vykdymu su dideliais arba nuolatiniiais trūkumais. Jei Sutarties galiojimo metu vėluojama pateikti/pratęsti /atnaujinti Sutarties garantą ilgiau nei 10 (dešimt) darbo dienų nuo Sutarties BD 16.2. punkte nurodyto termino, Nuomotojas įsipareigoja pagal pirmą Nuomininko pareikalavimą sumokėti Nuomininkui Sutarties BD 17.6. punkte nustatyto dydžio baudą. Baudos sumokėjimas neatleidžia Nuomotojo nuo šio skyriaus prievolių tinkamo vykdymo. Pasikartojus pažeidimui, Sutartis nutraukiama dėl esminio Sutarties pažeidimo ir (arba) esminių Sutarties sąlygų vykdymo su dideliais arba nuolatiniiais trūkumais iš Nuomotojo pusės.

16.4. Sutarties garantas turi būti pateiktas Šalių tarpusavio atsiskaitymams naudojama valiuta.

16.5. Sutartis, jei kitaip nenumatyta Sutarties SD, turi būti užtikrinama pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisyklės banko išduota besąlygine neatšaukiama garantija arba draudimo bendrovės besąlyginiu ir neatšaukiamu laidavimo draudimo raštu pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisyklės.

16.6. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimui pateikiama banko garantija, Sutartis turi būti užtikrinama Lietuvos Respublikoje ar kitoje Europos Sąjungos valstybėje narėje ar Europos Ekonominės Erdvės valstybėje registruoto banko, arba kito tarptautinio banko, turinčio ne žemesnį nei BBB pagal „Fitch Ratings“ agentūrą (arba „Standard&Poor's“ arba „Moody's“ reitingo agentūrų atitikmenį) ilgalaikio skolinimosi reitingą, pagal nustatytą tvarką ir patvirtintas taisyklės išduota besąlygine neatšaukiama garantija. Reitingą turi atitikti bankas, kuris išdavė garantiją, arba bendrovių grupė, kuriai jis priklauso.

16.7. Jeigu Sutarties įvykdymo užtikrinimui yra pateikiamas draudimo bendrovės raštas, toks raštas turi būti išduotas draudimo bendrovės, kuriai suteiktas tarptautinės reitingų agentūros patvirtintas investicinio lygio reitingas yra ne mažesnis už vieną iš išvardytų: BBB pagal agentūros „Standard&Poor's“; BBB pagal agentūros „Fitch IBCA“; Baa2 pagal agentūros „Moody's“; B++ agentūros „A.M. Best“. Jeigu draudimo įmonė nėra reitinguota, tai ji bus laikoma priimtina tuo atveju, kai aukščiau minėti reitingai yra suteikti draudimo įmonės pagrindiniam akcininkui, kuriam priklauso ne mažiau kaip 50 proc. draudimo įmonės akcijų.

16.8. Sutarties garante turi būti nurodyta, kad Sutarties garanto davėjas besąlygiškai ir neatšaukiamai įsipareigoja sumokėti Nuomininkui ne didesnę nei Sutarties garante nurodytą sumą per 7 (septynias) darbo dienas nuo pirmo raštiško Nuomininko pranešimo Sutarties garanto davėjui apie Nuomotojo Sutartyje nustatytų prievolių pažeidimą, dalinį ar visišką jų nevykdymą ar netinkamą vykdymą. Sutarties garanto davėjas neturi teisės reikalauti, kad Nuomininkas pagrįstų savo reikalavimą. Nuomininkas pranešime Sutarties garanto davėjui nurodys, kad Sutarties garanto suma jam priklauso dėl to, kad Nuomotojas dalinai ar visiškai neįvykdė Sutarties sąlygų ar kitaip pažeidė Sutartį. Nuomininkas neįsipareigoja įrodyti realiai patirtų nuostolių ir Nuomotojas pasirašydamas Sutartį ir pateikdamas Sutarties garantą patvirtina, kad Sutarties garanto suma laikytina minimaliais neįrodinėjamais Nuomininko nuostoliais.

16.9. Nuomotojui per Sutarties BD 16.2. punkte nurodytą terminą nepateikus/nepatęsus Sutarties garanto ar neatnaujinus Sutarties garanto dėl Nuomininko pasinaudojimo Sutarties garantu, Nuomininkas turi teisę reikalauti baudos arba vienašališkai nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo. Jei pagal Sutarties SD nuostatas Sutartis įsigalioja nuo to momento, kai Nuomotojas pateikia Nuomininkui Sutarties garantą, ši Sutarties nuostata dėl Sutarties nutraukimo netaikoma ir laikoma, kad Nuomotojas atsisakė sudaryti Sutartį, atitinkamai Nuomininkui atsiranda teisė pasinaudoti Pasiūlymo galiojimo užtikrinimu.

16.10. Nuomininkas grąžina Sutarties garantą (jei buvo pateiktas popierinis originalas) ne vėliau kaip per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo Nuomotojo ar Sutarties garanto davėjo rašytinio pareikalavimo, kuris siunčiamas Sutarties SD Priede Nr. 1 nurodytais kontaktais.

17. SUTARTIES NUTRAUKIMAS IR KEITIMAS

17.1. Sutartis gali būti nutraukta raštišku abiejų Šalių sutarimu.

17.2. Nuomininkas turi teisę nutraukti Sutartį, raštu įspėjęs Nuomotoją prieš 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų iki nutraukimo momento.

17.3. Nuomotojas turi teisę nutraukti Sutartį, įspėjęs Nuomininką prieš 6 (šešis) mėnesius iki nutraukimo momento.

17.4. Nutraukiant Sutartį Sutarties BD 17.2. ir (ar) 17.3. punktuose nustatyta tvarka, sankcijos ir reikalavimas atlyginti nuostolius dėl Sutarties nutraukimo Sutartį nutraukiančiai Šaliai netaikomi, tačiau tai nepanaikina Šalių prievolės atsiskaityti už iki Sutarties nutraukimo dienos faktiškai įvykdytus įsipareigojimus, sumokėti priskačiuoti netesybas ir nuostolius, kilusius iki nutraukimo momento.

17.5. Nuomininkas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu apie tai įspėjęs Nuomotoją, nutraukti Sutartį, jeigu Nuomotojas iš esmės pažeidė Sutartį ir per įspėjimo laikotarpį, nurodytą šiame punkte, nepanaikino trūkumų bei neįsipareigojo savanoriškai atlyginti Nuomininko patirtų nuostolių, įskaitant netesybas. Nuomotojo padarytas Sutarties pažeidimas laikomas esminiu ir (arba) esminių Sutarties sąlygų vykdymu su dideliais arba nuolatiniiais trūkumais, jeigu:

17.5.1. Sutarties vykdymo metu paaiškėja Prekių trūkumai ir Nuomotojas vėluoja panaikinti trūkumus ilgiau kaip 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų nuo Sutarties SD numatyto trūkumų šalinimo termino pabaigos, jei terminas nesustabdytas (raštu) ar Nuomotojas nėra atleistas nuo netesybų;

17.5.2. jei Prekių trūkumai pasireiškia daugiau nei 30 procentų nuo perduotų Prekių kiekio arba trūkumai pasireiškia daugiau nei 12 (dvylika) kartų skirtinguose Prekėse ar (ir) Paslaugose ar (ir) Darbuose 12 (dvylikos) mėnesių laikotarpiu (nuolatiniai trūkumai);

17.5.3. Nuomotojas nesilaiko Sutarties SD numatytų Prekių perdavimo terminų (bent vieno termino) ir vėlavimas nuo numatyto termino pabaigos yra daugiau nei 60 (šešiasdešimt) kalendorinių dienų, jei terminas nesustabdytas (raštu) ar Nuomotojas nėra atleistas nuo netesybų;

17.5.4. Nuomotojo kvalifikacija (bent vienas neatitikimas Nuomotojo ar jo specialisto) tapo nebeatitinkančia šios Sutarties reikalavimų ir šie neatitikimai nebuvo ištaisyti per 30 (trisdešimties) kalendorinių dienų nuo pareikalavimo/raginimo išsiuntimo dienos;

17.5.5. Nuomotojas pažeidžia Sutarties nuostatas, reglamentuojančias konkurenciją, intelektinės nuosavybės ar konfidencialios informacijos valdymą;

17.5.6. Nuomininkas turi teisę nutraukti Sutartį dėl esminio Sutarties pažeidimo iš Nuomotojo pusės, jei Nuomotojas, įskaitant bet kurį su Nuomotoju susijusį asmenį, duoda arba pasiūlo (tiesiogiai arba netiesiogiai) bet kuriam Nuomininko ar Ignitis grupės įmonių darbuotojui bet kokią naudą daikto, piniginių atlygių, komisinių, paslaugų arba kitos materialios ar nematerialios naudos forma, kaip paskatą arba apdovanojimą už bet kurio su šio Pirkimo ar Sutartimi susijusio veiksmo atlikimą arba susilaikymą jį atlikti, arba už palankumo arba nepalankumo parodymą arba susilaikymą juos parodyti (kyšį) bet kuriam su šia Sutartimi susijusiam asmeniui. Nuomininkui nutraukus Sutartį šiuo pagrindu, Nuomotojas privalo atlyginti Nuomininkui visas patirtas išlaidas, susijusias su Sutarties vykdymo užbaigimu, bei kompensuoti visus dėl Sutarties nutraukimo patirtus nuostolius;

17.5.7. yra kitos aplinkybės, numatytos Įstatyme, Sutartyje ir (ar) Lietuvos Respublikos civiliniame kodekse.

17.6. Jei Sutartis nutraukiama dėl Sutarties BD 17.5. punkte nurodytos (-ų) aplinkybės (-ių), t. y. Nuomotojui iš esmės pažeidus Sutartį ar Nuomotojui nepagrįstai nutraukus Sutarties vykdymą ne Sutartyje nustatyta tvarka, Nuomotojas įsipareigoja sumokėti Nuomininkui 5 (penkių) procentų nuo nesumokėtos bendros Sutarties kainos, neįskaitant PVM, dydžio baudą ir atlyginti tiesioginius nuostolius.

17.7. Nuomotojas prisiima riziką, kad Sutartį nutraukus dėl Nuomotojo kaltės arba Sutarties BD 17.5 punkto pagrindu, arba Nuomininko sprendimu Tiekėjui pritaikius baudą pagal Sutarties BD 14.7 punktą, Nuomotojas bus įtrauktas į Nepatikimų tiekėjų sąrašą Lietuvos Respublikoje galiojančių teisės aktų nustatyta tvarka.

17.8. Nuomininkas turi teisę vienašališkai, nesikreipdamas į teismą, prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų raštu apie tai įspėjęs Nuomotoją raštu, nutraukti Sutartį, jeigu Nuomotojui yra inicijuota ar iškeliama bankroto ar restruktūrizavimo byla, arba bankroto procesas vykdomas ne teismo tvarka, inicijuotos priverstinio likvidavimo ar susitarimo su kreditoriais procedūros arba jam vykdomos analogiškos procedūros pagal šalies, kurioje jis registruotas, įstatymus, Nuomininkui tampa žinoma apie kitokį priverstinį Nuomotojo kreditorių teisių įgyvendinimą, galintį turėti esminės įtakos Nuomotojo galimybėms toliau vykdyti Sutartį ir (ar) yra kiti Europos Parlamento ir Tarybos direktyvose nurodyti pagrindai, įskaitant Europos Sąjungos teisės aktuose apibrėžtus nusikaltimus.

17.9. Nutraukus Sutartį (ar jai pasibaigus) bet kuriuo pagrindu, Šalys įsipareigoja:

17.9.1. imtis visų priemonių, siekiant sumažinti dėl Sutarties nutraukimo jų patiriamus nuostolius;

17.9.2. per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo pranešimo apie Sutarties nutraukimą gavimo dienos pateikti kitai Šaliai visus dokumentus, būtinus atsiskaitymui pagal Sutartį;

17.9.3. atsiskaityti už iki Sutarties nutraukimo dienos nuomojamas Prekes;

17.9.4. atsiimti Prekes, pasirašius Prekių perdavimo – priėmimo aktą.

17.10. Nuomininkas gali sustabdyti Sutarties vykdymą tokiam laikui ir tokiu būdu, kaip jis mano esant tai reikalinga, apie tai pranešęs Nuomotojui raštu. Jei sustabdymo laikotarpis trunka ilgiau kaip 30 (trisdešimt) kalendorinių dienų ne dėl Nuomotojo kaltės, Nuomotojas turi teisę reikalauti leidimo atnaujinti Sutarties vykdymą, o Nuomininkui be pagrįstų aplinkybių neišdavus leidimo per 10 (dešimt) kalendorinių dienų nuo atitinkamo Nuomotojo kreipimosi, nutraukti Sutartį, įspėjus apie tai prieš 10 (dešimt) kalendorinių dienų.

17.11. Sutarties sąlygos Sutarties galiojimo laikotarpiu negali būti keičiamos, išskyrus tokias sąlygas, kurių keitimas aiškiai su peržiūros procedūra numatytas Sutartyje ir (ar) galimas vadovaujantis Įstatymo nuostatomis.

17.12. Sutarties sąlygų keitimu nėra laikomi techninio pobūdžio pakeitimai (pavyzdžiui: Šalių klaidos, pavadinimai, sąskaitų numeriai, kiti rekvizitai ir pan.). Apie techninio pobūdžio pakeitimus Šalis iš anksto praneša raštu, atskiras kitos Šalies sutikimas neteikiamas. Siekiant išvengti bet kokių abejonių, Šalys susitaria, kad Šalims įvykdžius šiame punkte nurodytas sąlygas, atskiras susitarimas dėl Sutarties pakeitimo nebus

sudaromas, o Šalies kitai Šaliai pateiktas pranešimas dėl techninio pobūdžio Sutarties pakeitimų pridedamas prie Sutarties ir laikomas neatskiriama jos dalimi.

17.13. Sutarties sąlygų keitimą gali inicijuoti kiekviena Šalis, jei yra Sutarties ir (ar) teisės aktuose nustatyti keitimo pagrindai, pateikdama kitai Šaliai atitinkamą prašymą bei jį pagrindžiančius dokumentus. Šalis, gavusi tokį prašymą, privalo jį išnagrinėti per 20 (dvidešimt) kalendorinių dienų ir kitai Šaliai pateikti motyvuotą raštišką atsakymą. Šalių nesutarimo atveju sprendimo teisė priklauso Nuomininkui.

17.14. Sudarydamos šią Sutartį Šalys patvirtina, kad supranta, jog nuo 2018 m. gegužės 25 d. yra tiesiogiai taikomas 2016 m. balandžio 27 d. priimtas Europos Parlamento ir Tarybos reglamentas (ES) 2016/679 dėl fizinių asmenų apsaugos tvarkant asmens duomenis ir dėl laisvo tokių duomenų judėjimo (toliau – Reglamentas). Šalys patvirtina, kad jeigu siekiant užtikrinti tinkamą Sutarties vykdymą bus tvarkomi asmens duomenys, Šalys įsipareigoja sudaryti atskirą susitarimą dėl duomenų tvarkymo, kuriuo nustato duomenų tvarkymo dalyką ir trukmę, duomenų tvarkymo pobūdį ir tikslą, asmens duomenų rūšis ir duomenų subjektų kategorijas bei duomenų valdytojo prievolės ir teises.

17.15. Jeigu poreikis tvarkyti asmens duomenis paaiškėja po Sutarties sudarymo, Šalys įsipareigoja nedelsiant sudaryti papildomą susitarimą dėl duomenų tvarkymo prie Sutarties ir imtis kitų būtinų priemonių siekiant užtikrinti atitiktį Reglamento reikalavimams. Šalys pripažįsta, kad papildomo susitarimo dėl duomenų tvarkymo pasirašymas nebus laikomas esminiu šios Sutarties sąlygų pakeitimu.

17.16. Atsižvelgiant į tai, jog Ignitis grupės įmonėms priklauso strateginę reikšmę nacionaliniam saugumui turinčios įmonės bei valdomi įrenginiai, o energetikos sektorius priskiriamas prie nacionaliniam saugumui užtikrinti strategiškai svarbių ūkio sektorių, Nuomininkas pasilieka teisę Sutarties vykdymo metu patikrinti Nuomotojo ir (arba) jo pasitelktų asmenų atitiktį Lietuvos Respublikos teisės aktams, reglamentuojantiems privalomus nacionalinio saugumo ir kitų strateginių interesų užtikrinimo kriterijus / principus ir (arba) dėl VPĮ 45 straipsnio 2¹ dalyje/ PĮ 58 straipsnio 4¹ dalyje, ir (arba) VPĮ 37 straipsnio 9 dalyje / PĮ 50 straipsnio 9 dalyje, ir (arba) VPĮ 47 straipsnio 9 dalyje numatytiems reikalavimams. Tuo atveju, jei Sutarties galiojimo metu paaiškėja, jog Nuomotojas neatitinka šių kriterijų/ nuostatų / principų ir nustatytų neatitikimų neištaiso per Nuomininko nurodytą terminą, Nuomininkas įgyja teisę, įspėjęs prieš 10 (dešimt) Dienų, vienašališkai nutraukti Sutartį, neatlygindamas jokių nuostolių, apimant bet neapsiribojant, nuostolius dėl minimalių Pirkimo objekto kiekių išpirkimo.

17.17. Paaiškėjus Sutarties BD 10.2.8 punkte nurodytoms aplinkybėms, Nuomininkas turi teisę sustabdyti Sutarties vykdymą sankcijų galiojimo laikotarpiui ar vienašališkai nutraukti Sutartį raštu informavęs Nuomotoją per 1 (vieną) darbo dieną nuo pranešimo apie Sutarties sustabdymą ar vienašališką nutraukimą išsiuntimo dienos, gavęs informaciją apie Subjektų įtraukimą į Sankcijų sąrašus ir/ ar Subjektui pareikštus įtarimus dėl pinigų plovimo, teroristinės veiklos finansavimo ar su mokestiniu sukčiavimu susijusios veiklos. Nutraukus Sutartį ar sustabdžius jos vykdymą šiame Sutarties punkte nurodytu pagrindu, Šalys neturi prievolės viena kitai mokėti baudų, atlyginti žalą ar išmokėti kokias nors kompensacijas, susijusias su Sutarties nutraukimu ar jos sustabdymu, išskyrus Sutartyje nurodytus atvejus.

18. KONFIDENCIALI INFORMACIJA

18.1. Šalys susitaria laikyti šią Sutartį, išskyrus jos sudarymo faktą ir teisės aktų pagrindu privalomą viešinti informaciją, ir visą jos pagrindu viena kitai perduodamą ar kitokiu būdu Sutarties vykdymo metu sužinotą/užfiksuotą/nufilmuotą ir pan. informaciją paslapyje neterminuotai, neatsižvelgiant į tai, ar ta informacija pateikiama žodžiu ar raštu. Šalys susitaria neatskleisti konfidencialios informacijos jokiai trečiajai šaliai be išankstinio raštiško kitos Šalies sutikimo, o taip pat nenaudoti konfidencialios informacijos asmeniniams ar trečiųjų šalių poreikiams, išskyrus atvejus, kai tokia informacija privalo būti atskleista įstatymo ar kitų teisės aktų nustatyta tvarka ar turi būti atskleista teisės, finansų ar kitos srities specialistui/patarėjui, ar paskolos davėjui.

18.2. Visa Nuomininko Nuomotojui suteikta bei Sutarties vykdymo metu sukurta/sužinota informacija yra laikoma konfidencialia, išskyrus viešai prieinamą informaciją ir Pirkimo dokumentus, visais kitais atvejais Nuomininkas turi patvirtinti raštu, kad tam tikra pateikta informacija nėra konfidenciali.

18.3. Šalis, pažeidusi Sutartyje numatytą konfidencialumo pareigą, įsipareigoja pagal argumentuotą kitos Šalies reikalavimą sumokėti 3000,00 eurų (trijų tūkstančių eurų 00 euro ct) be pridėtinės vertės mokesčio baudą ir atlyginti visus kitos Šalies patirtus nuostolius, kiek jų nepadengia numatyta bauda.

18.4. Visą informaciją, gautą Sutarties vykdymo metu, Nuomininkas gali naudoti savo ir/ar bet kurios Ignitis grupės įmonės ar AB „Ignitis grupė“ netiesiogiai ar tiesiogiai kontroliuojančios įmonės naudai ir tikslais, ir tai nebus laikoma Sutarties (konfidencialumo) pažeidimu.

18.5. Nuomotojas privalo pasirašyti atskirą konfidencialumo susitarimą, kuriame gali būti nustatytos kitos konfidencialią informaciją, reglamentuojančios nuostatos, jei tai numatyta Pirkimo dokumentuose ar to reikalauja Nuomininkas.

19. BAIGIAMOSIOS NUOSTATOS

19.1. Šalys sutinka, kad teisės aktų nustatyta tvarka reorganizavus Nuomininko įmonę ar pasikeitus Nuomininko teisiniam statusui ar jei dėl Nuomininko funkcijų ar jų dalies perdavimo šios Sutarties pagrindu

Nuomininkui kylantys įsipareigojimai perduodami trečiajai šaliai ar Nuomininko asocijuotiems asmenims, be raštiško Nuomotojo sutikimo Nuomininko teisių ir pareigų perėmėjas nuo teisių ir pareigų perėmimo momento tampa Sutarties Šalimi, perimančia visas šios Sutarties pagrindu Nuomininko priimtas teises ir pareigas. Esant Nuomotojo pareikalavimui, Nuomininkas pateikia Nuomotojui dokumentus, patvirtinančius Nuomininko teises ir pareigas perimančio trečiojo asmens finansinius pajėgumus ir kitus būtinus dokumentus. Šalys sutinka, kad apie šiame punkte nustatytą teisių ir pareigų perėmimą Nuomininkas arba jo teisių ir pareigų perėmėjas Nuomotoją informuoja teisės aktų nustatyta tvarka ir Šalys atskiro Sutarties pakeitimo nesudaro, o rašytinis pranešimas dėl Šalies keitimo laikomas neatskiriama Sutarties dalimi, kuris įsigalioja nuo pranešime nurodytos datos.

19.2. Nuomotojo šalies keitimas galimas dėl teisės aktų nustatyta tvarka pradėtos Nuomotojo reorganizavimo, įskaitant jungimą ir skaidymą, atskyrimo ar bankroto procedūros ar pasikeitus Nuomotojo statusui ar jei Nuomotojo funkcijas ar jų dalį sandorio pagrindu perima trečioji šalis. Nuomotojas privalo ne vėliau kaip prieš 30 (trisdešimt) darbo dienų iki Nuomotojo teisių ir pareigų perėmimo momento apie tai raštu informuoti Nuomininką ir kartu su minėtu raštu pateikti Nuomotojo teisių ir pareigų perėmėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, kvalifikaciją ir kitų Pirkimo sąlygose Nuomotojui keltų reikalavimų atitikimą patvirtinančius dokumentus. Nuomotojo teisių ir pareigų perėmėjas privalo turėti ne mažesnę kvalifikaciją nei Nuomotojas, su kuriuo buvo sudaryta Sutartis, kvalifikaciją, vertinant pagal kriterijus, kurie buvo nustatyti Pirkimo dokumentuose. Nuomininkas, gavęs Nuomotojo raštą kartu su visais Nuomotojo teisių ir pareigų perėmėjo pašalinimo pagrindų nebuvimą, kvalifikaciją ir kitų Pirkimo sąlygose Nuomotojui keltų reikalavimų atitikimą patvirtinančiais dokumentais, ne vėliau kaip per 10 (dešimt) darbo dienų įvertina pateiktų dokumentų turinį ir raštu pritaria arba atsisako pritarti Sutarties Šalies pasikeitimui. Nuomininkui pritarus, pasirašomas Sutarties pakeitimas. Šalys pareiškia ir patvirtina, kad toks Nuomotojo teisių ir pareigų perėjimas nėra novacija pagal Lietuvos Respublikos civilinio kodekso VI knygos I dalies trečiojo skirsnio nuostatas ir pats savaime neturi įtakos Sutarties galiojimui. Nuomotojas neįgyja teisės perduoti savo teisių ar pareigų pagal šią Sutartį trečiajam asmeniui be išankstinio raštiško Nuomininko sutikimo. Šios sąlygos nesilaikymas laikomas esminiu Sutarties pažeidimu.

19.3. Visi pranešimai ir kita informacija tarp Šalių pagal šią Sutartį atliekami raštu ir laikomi tinkamai pateiktais, jei įteikti asmeniškai, siunčiami elektroniniu paštu ar per kurjerį, registruotu paštu ar kitomis priemonėmis Sutarties SD nurodytais adresais.

19.4. Šalys bendravimui paskiria kontaktinius asmenis, kurių duomenys nurodomi Sutartyje.

19.5. Kiekviena Šalis privalo per 2 (dvi) darbo dienas pranešti kitai Šaliai apie Sutartyje nurodytą adresą, rekvizitą, kontaktinių asmenų pasikeitimą. Iki informavimo apie adresą pasikeitimą, visi šioje Sutartyje nurodytu adresu išsiųsti pranešimai ir kita korespondencija laikomi įteiktais tinkamai.

19.6. Visi Šalių susitarimai laikomi galiojančiais, jei jie sudaryti raštu ir pasirašyti abiejų Šalių įgaliotų atstovų.

19.7. Jei Sutartis sudaroma ją pasirašant fiziniais Šalių parašais, pasirašoma tiek Sutarties egzempliorių, kiek yra Sutarties Šalių. Jei Sutartis sudaroma ją pasirašant kvalifikuotais elektroniniais parašais, Šalys pasirašo vieną Sutarties egzempliorių, perduodamą viena kitai naudojantis telekomunikacijų galiniais įrenginiais. Jei Sutartis sudaroma ją pasirašant skirtingais parašų formatais, Šalys apsikeičia pasirašytais Sutarties egzemplioriais, naudodamosi atitinkamomis apsikeitimo priemonėmis.

20. KITOS SĄLYGOS

20.1. Šalys sutaria, jog Sutarties vykdymo metu Nuomotojas Nuomininkui teikia visus dokumentus bei kitą medžiagą Pirkimo dokumentuose nurodyta kalba ir tvarka. Jei Pirkimo dokumentuose nėra nurodyta teikiamų dokumentų ir informacijos kalba, tai visa dokumentacija ir kita informacija teikiama tik lietuvių kalba, jei Sutarties SD nenumatyta kitaip. Jei Pirkimo dokumentuose numatyta, kad visi dokumentai pateikiami lietuvių kalba, tačiau Nuomotojas, atitinkamai pateikęs galutinius dokumentus bei kitą medžiagą kita kalba nei lietuvių, tokiu atveju Nuomotojas prie šių dokumentų privalo pridėti vertėjo parašų ir vertimų biuro antspaudu patvirtintą dokumento vertimą į lietuvių kalbą.

20.2. Nuomininkas Sutarties SD ir (ar) Pirkimo dokumentuose taip pat turi teisę nurodyti kokia kita Nuomininkui priimtina kalba Nuomotojas gali pateikti Pirkimui, įskaitant Sutarties vykdymą, teikiamus dokumentus (dalies dokumentų ar atskirus/papildomai teikiamus dokumentus).

20.3. Tuo atveju, jeigu Nuomotojas nesilaikys Sutarties BD 20.1. ir (ar) 20.2. punktuose nurodytų reikalavimų (dokumentus pateiks ne lietuvių kalba ir prie šių dokumentų nebus pridėtas vertėjo parašų ir vertimų biuro antspaudu patvirtintas dokumentas į lietuvių kalbą), Nuomininkas turės teisę, įspėjęs Nuomotoją raštu, išversti minėtus dokumentus savo sąskaita ir tokiu atveju mokėtiną už perduotas Prekes sumą sumažins turėtų faktinių išlaidų, susijusių su vertimo paslaugomis, suma.

20.4. Nuomotojas turi teisę sudaryti su teisės aktų reikalavimus atitinkančiu juridiniu asmeniu (toliau – finansuotojas) faktoringo sutartį tik gavęs rašytinį Nuomininko sutikimą, prieš 14 (keturiolika) kalendorinių dienų pateikęs Nuomininko rašytinį prašymą ir dokumentus, pagrindžiančius, kad ketinamos sudaryti faktoringo sutarties pagrindu nepasikeis Šalių teisių ir pareigų pusiausvyra Nuomotojo/finansuotojo naudai, nebus keičiamos Sutarties sąlygos (išskyrus redakcinio pobūdžio pakeitimus dėl faktoringo sutarties ir kitos sąskaitos

nurodymo), Nuomininkui neatsiras papildomų išlaidų ar įsipareigojimų. Prašymas laikomas patenkintu tik Nuomotojui gavus rašytinį Nuomininko sutikimą.

20.5. Nuomotojas turi raštu garantuoti Nuomininkui, kad Nuomininkui neatsiras jokios Sutartyje nenumatytos prievolės, kad nepasikeis Sutarties sąlygos, įskaitant įkainius/kainas, kad Nuomininkui neatsiras jokių papildomų kaštų dėl faktoringo sutarties ir kad Nuomotojas vienašališkai materialiai atsakingas už bet kokius ginčus, kilusius dėl faktoringo sutarties ar susijusių su ja. Taip pat Nuomotojas supranta ir patvirtina, kad faktoringo sutartis jokiu pagrindu nepakeičia Nuomotojo ir Nuomininko įsipareigojimų pagal Sutartį.

20.6. Vadovaujantis Lietuvos Respublikos civilinio kodekso 6.907 str., piniginio reikalavimo perleidimas finansuotojui galioja ir tais atvejais, kai Sutartis tą daryti draudžia ar riboja, tačiau tai neatleidžia Nuomotojo nuo prievolių ir atsakomybės Nuomininkui už Sutarties sąlygos, draudžiančios ar ribojančios reikalavimo perleidimą, pažeidimą. Todėl jei Nuomotojas be rašytinio Nuomininko sutikimo sudaro faktoringo sutartį, Nuomotojas moka Nuomininkui Sutarties BD 17.6. punkte nustatyto dydžio baudą.

20.7. Nuomininkas turi teisę atsisakyti leisti Nuomotojui sudaryti faktoringo sutartį, atsižvelgiant į Pirkimo strateginę reikšmę, konfidencialios informacijos slaptumą, dėl kitų objektyvių priežasčių. Nuomininko sutikimas dėl faktoringo sutarties pagal šią Sutartį nereiškia Nuomininko sutikimo dėl kitų su Nuomotojo sudarytų ar ateityje sudaromų viešojo pirkimo sutarčių ir faktoringo pagal jas sudarymo.

20.8. Nuomotojas privalo informuoti finansuotoją raštu prieš faktoringo sutarties sudarymą, kad Nuomininkas neįsipareigoja išpirkti visų Sutartyje nurodytų Prekių ar bet kokios dalies, išskyrus jei Sutarčiai taikoma fiksuotos kainos kainodara (nurodoma Sutarties SD).

20.9. Nuomininkui patvirtinus leidimą Nuomotojui sudaryti faktoringo sutartį, Šalys pasirašo rašytinį susitarimą.